



## GMINA PRZECHLEWO

ul. Człuchowska 26, 77 - 320 Przechlewo, tel. 059/83 34 301,

fax. 059/83 34 631, e - mail: [ug@przechlewo.pl](mailto:ug@przechlewo.pl), [www.przechlewo.pl](http://www.przechlewo.pl)

Przechlewo, 05.01.2021r

**Regionalna Izba Obrachunkowa**

**ul. Wały Jagiellońskie 36**

**Gdańsk**

W odpowiedzi na wystąpienia pokontrolne znak pisma WK/0804/88/21/K/1/2020 zawiadamiam Izbę o sposobie wykonania wniosków stwierdzonych podczas kontroli:

### **Ad.1.**

- a) Wójt Gminy zobowiązał pracownika, aby wydając decyzje ustalające wymiar podatku od nieruchomości wydierżawionych od gminy dochował należytej staranności w zakresie prawidłowości złożonych informacji przez dzierżawców oraz zobowiązał pracownika, który jest odpowiedzialny za zawieranie umów dzierżaw o przekazywanie kopii zawartych umów na stanowisko ds. wymiaru podatku.
- b) Wójt Gminy zobowiązał pracownika do wzywania podatników do złożenia deklaracji podatkowych niezwłocznie, gdy ci pomimo ciążącego na nich obowiązku uchylają się.
- c) Wójt Gminy zobowiązał pracownika, aby ten z dochowaniem należytej staranności dokonywał opodatkowania podatkiem od nieruchomości i obiektów budowlanych w myśl ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Wszystkie uchybienia wymienione w punkcie 1. zostały w trakcie kontroli wyeliminowane, zostały wydane prawidłowe decyzje ustalające wymiar podatku, a naliczony podatek został zapłacony

### **Ad.2.**

- a) W wyniku niedopatrzenia pracownik nie przedłożył kontrolerom podjętych uchwał:
  - nr 151/XXV/2008 Rady Gminy Przechlewo z dnia 25 sierpnia 2008r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty adiacenckiej (dotyczy opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanej budową urządzeń infrastruktury technicznej).
  - nr 152/XXV/2008 Rady Gminy Przechlewo z dnia 25 sierpnia 2008r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z jej podziałem.

W związku z faktem istnienia przedmiotowych uchwał Wójt Gminy Przechlewo zobowiązał pracownika do stosowania powyższych uchwał w celu naliczania opłat adiacenckich. Pracownik odpowiedzialny za te czynności, zobowiązał się do **niezwłocznego rozpoczęcia** postępowań administracyjnych w celu naliczenia opłat.



## GMINA PRZECHELEWO

ul. Człuchowska 26, 77 - 320 Przechlewo, tel. 059/83 34 301,

fax. 059/83 34 631, e - mail: [ug@przechlewo.pl](mailto:ug@przechlewo.pl), [www.przechlewo.pl](http://www.przechlewo.pl)

- b) Na wniosek Wójta, uchwałą nr 210/XXIX/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 24.11.2020 r. ustalono zasady zwrotu kosztów podróży służbowych Radnym Rady Gminy Przechlewo. Powyższa uchwała została zmieniona uchwałą nr 216/XXX/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 22.12.2020 r. w wyniku zastrzeżenia organu nadzoru prawnego dotyczącego publikatora pierwotnej uchwały.

### Ad.3.

Wójt Gminy Przechlewo zobowiązał odpowiedzialnego pracownika do stosowania procedury przetargowej wymaganej postanowieniami §9 ust.1 załącznika: „Zasady nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony” do uchwały Nr 119/XX/2016 Rady Gminy Przechlewo z dnia 25 kwietnia 2016r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. (Dz. U. Woj. Pomorskiego z dnia 17 maja 2016 r. poz. 1861).

### Ad. 4.

Wynagrodzenie Wójta Gminy Przechlewo od dnia 20 listopada 2018 roku jest wypłacane prawidłowo na podstawie Uchwały Rady Gminy Przechlewo Nr 3/I/2018 z dnia 20 listopada 2018 roku w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Przechlewo.

### Ad.5.

Wójt Gminy Przechlewo zobowiązał odpowiedzialnego pracownika do stosowania zapisów wynikających z zarządzeń Wójta Gminy Przechlewo w zakresie dokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Jednocześnie informuję, że pozostałe uchybienia i nieprawidłowości wyszczególnione w protokole są na bieżąco eliminowane.

  
mgr Krzysztof Michałowski