

UCHWAŁA NR 525/LXXIX/2023
RADY GMINY PRZECHLEWO

z dnia 19 grudnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) Rada Gminy Przechlewo uchwała co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, dla stanowiących własność Gminy Przechlewo nieruchomości wskazanych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przechlewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Gminy

Mirosław Kasperowicz

Załącznik nr 1 do uchwały Nr 525/LXXIX/2023 Rady Gminy Przechlewo
z dnia 19 grudnia 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości
KW SL1Z/00014359/6 Część działki 560/28	15 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B– teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 259/XLVI/2018 Rady Gminy Przechlewo z dnia 26 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo, w rejonie osiedla im. Bronisława Jużkowa, ulicy Człuchowskiej i ulicy Szkolnej w Przechlewie część działki 560/28 przeznaczona jest na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (symbol z	3 lata

			planu 35.MW).	
KW SL1Z/00014355/8 Część działki 220/4	140 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako PsV – pastwiska trwałe. Działka położona w miejscowości Kleśnik, obręb Lisewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony na cele wypoczynkowo – rekreacyjne.	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przechlewo uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Przechlewo Nr 95/XXI/2012 z dnia 27 lutego 2012 r. działka przeznaczona jest na tereny rolne klasy IV-VI.	3 lata
KW SL1Z/00014359/6 Część działki 560/28	20 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B– teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 259/XLVI/2018 Rady Gminy Przechlewo z dnia 26 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo, w rejonie osiedla im. Bronisława Juźkowa, ulicy Człuchowskiej i ulicy Szkolnej w Przechlewie część działki 560/28 przeznaczona jest na teren zabudowy mieszkaniowej	3 lata

			wielorodzinnej (symbol z planu 35.MW).	
KW SL1Z/00018774/9 Część działki 560/54	15 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B-teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 172/XXV/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 29 września 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo w rejonie ulicy Szkolnej w Przechlewie, część działki 560/54 przeznaczona jest na teren zabudowy wielorodzinnej z usługami (symbol z planu 2MW/U).	3 lata
KW SL1Z/00018774/9 Część działki 560/54	214,62 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako grunty orne -klasy IVa. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony na ogródek działkowy.	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 172/XXV/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 29 września 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania	3 lata

			przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo w rejonie ulicy Szkolnej w Przechlewie, część działki 560/54 przeznaczona jest na teren zabudowy wielorodzinnej z usługami (symbol z planu 2MW/U).	
KW SL1Z/00017035/0 Część działki 220/61	648 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako pastwiska trwałe Ps VI. Działka położona w miejscowości Kleśnik, obręb Lisewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony na usytuowanie parkingu.	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przechlewo uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Przechlewo Nr 95/XXI/2012 z dnia 27 lutego 2012 r. działka przeznaczona jest na tereny rolne klasy IV-VI.	3 lata
KW SL1Z/00018774/9 Część działki 560/54	20 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B– teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 172/XXV/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 29 września 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego	3 lata

			w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo w rejonie ulicy Szkolnej w Przechlewie, część działki 560/54 przeznaczona jest na teren zabudowy wielorodzinnej z usługami (symbol z planu 2MW/U).	
KW SL1Z/00014359/6 Część działki 560/30	20 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B– teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 259/XLVI/2018 Rady Gminy Przechlewo z dnia 26 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo, w rejonie osiedla im. Bronisława Jużkowa, ulicy Człuchowskiej i ulicy Szkolnej w Przechlewie część działki 560/30 przeznaczona jest na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (symbol z planu 35.MW).	3 lata
KW SL1Z/00014359/6	15 m ²	Zgodnie z operatem	Zgodnie z obowiązującym	3 lata

Część działki 560/28		ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B– teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.	na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 259/XLVI/2018 Rady Gminy Przechlewo z dnia 26 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo, w rejonie osiedla im. Bronisława Jużkowa, ulicy Człuchowskiej i ulicy Szkolnej w Przechlewie część działki 560/28 przeznaczona jest na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (symbol z planu 35.MW).	
KW SL1Z/00014359/6 Część działki 560/28	20 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B– teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 259/XLVI/2018 Rady Gminy Przechlewo z dnia 26 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania	3 lata

		usytuowanie garażu.	przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo, w rejonie osiedla im. Bronisława Jużkowa, ulicy Człuchowskiej i ulicy Szkolnej w Przechlewie część działki 560/28 przeznaczona jest na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (symbol z planu 35.MW).	
KW SL1Z/00014359/6 Działka nr 1116	496 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako grunty orne -klasy IVa. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony na ogródek działkowy.	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 259/XLVI/2018 Rady Gminy Przechlewo z dnia 26 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo, w rejonie osiedla im. Bronisława Jużkowa, ulicy Człuchowskiej i ulicy Szkolnej w Przechlewie część działki 1116	3 lata

			przeznaczona jest na teren ogródków działkowych (symbol z planu 45.ZD)	
KW SL1Z/00018774/9 Część działki 560/54	15 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B– teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 172/XXV/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 29 września 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo w rejonie ulicy Szkolnej w Przechlewie, część działki 560/54 przeznaczona jest na teren zabudowy wielorodzinnej z usługami (symbol z planu 2MW/U).	3 lata
KW SL1Z/00018774/9 Część działki 560/54	15 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B– teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 172/XXV/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 29 września 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu	3 lata

		przeznaczony pod usytuowanie garażu.	zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo w rejonie ulicy Szkolnej w Przechlewie, część działki 560/54 przeznaczona jest na teren zabudowy wielorodzinnej z usługami (symbol z planu 2MW/U).	
KW SL1Z/00018774/9 Część działki 560/54	17 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B- teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 172/XXV/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 29 września 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo w rejonie ulicy Szkolnej w Przechlewie, część działki 560/54 przeznaczona jest na teren zabudowy wielorodzinnej z usługami (symbol z planu 2MW/U).	3 lata
KW SL1Z/00014359/6	17,50 m ²	Zgodnie z operatem	Zgodnie z obowiązującym	3 lata

Część działki 560/28		ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B- teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.	na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 259/XLVI/2018 Rady Gminy Przechlewo z dnia 26 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo, w rejonie osiedla im. Bronisława Jużkowa, ulicy Człuchowskiej i ulicy Szkolnej w Przechlewie część działki 560/28 przeznaczona jest na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (symbol z planu 35.MW).	
KW SL1Z/00018774/9 Część działki 560/54	11,50 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B- teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 172/XXV/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 29 września 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania	3 lata

		usytuowanie garażu.	przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo w rejonie ulicy Szkolnej w Przechlewie, część działki 560/54 przeznaczona jest na teren zabudowy wielorodzinnej z usługami (symbol z planu 2MW/U).	
KW SL1Z/00018774/9 Część działki 560/54	15 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B- teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 172/XXV/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 29 września 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo w rejonie ulicy Szkolnej w Przechlewie, część działki 560/54 przeznaczona jest na teren zabudowy wielorodzinnej z usługami (symbol z planu 2MW/U).	3 lata
KW SL1Z/00018774/9 Część działki 560/54	14,50 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym	3 lata

		<p>sklasyfikowany jest jako B-teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.</p>	<p>Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 172/XXV/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 29 września 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo w rejonie ulicy Szkolnej w Przechlewie, część działki 560/54 przeznaczona jest na teren zabudowy wielorodzinnej z usługami (symbol z planu 2MW/U).</p>	
<p>KW SL1Z/00014359/6 Część działki 560/28</p>	<p>15 m²</p>	<p>Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B-teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.</p>	<p>Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 259/XLVI/2018 Rady Gminy Przechlewo z dnia 26 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo, w rejonie</p>	<p>3 lata</p>

			osiedla im. Bronisława Jużkowa, ulicy Człuchowskiej i ulicy Szkolnej w Przechlewie część działki 560/28 przeznaczona jest na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (symbol z planu 35.MW).	
KW SL1Z/00018774/9 Część działki 560/54	17,50 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B– teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 172/XXV/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 29 września 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo w rejonie ulicy Szkolnej w Przechlewie, część działki 560/54 przeznaczona jest na teren zabudowy wielorodzinnej z usługami (symbol z planu 2MW/U).	3 lata
KW SL1Z/00018774/9 Część działki 560/54	11,50 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B–	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania	3 lata

		<p>teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.</p>	<p>Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 172/XXV/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 29 września 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo w rejonie ulicy Szkolnej w Przechlewie, część działki 560/54 przeznaczona jest na teren zabudowy wielorodzinnej z usługami (symbol z planu 2MW/U).</p>	
<p>KW SL1Z/00014359/6 Część działki 1123</p>	<p>9000 m²</p>	<p>Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako grunt orny klasy IVa. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony na cele rolnicze.</p>	<p>Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 259/XLVI/2018 Rady Gminy Przechlewo z dnia 26 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo, w rejonie osiedla im. Bronisława</p>	<p>3 lata</p>

			Jużkowa, ulicy Człuchowskiej i ulicy Szkolnej w Przechlewie część działki 1123 przeznaczona jest na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol z planu 7.MN) i teren zieleni urządzonej (symbol z planu 47.ZP)	
KW SL1Z/00018774/9 Część działki 560/54	15 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B– teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 172/XXV/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 29 września 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo w rejonie ulicy Szkolnej w Przechlewie, część działki 560/54 przeznaczona jest na teren zabudowy wielorodzinnej z usługami (symbol z planu 2MW/U).	3 lata
KW SL1Z/00018774/9 Część działki 560/54	15 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym	3 lata

		sklasyfikowany jest jako B-teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.	Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 172/XXV/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 29 września 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo w rejonie ulicy Szkolnej w Przechlewie, część działki 560/54 przeznaczona jest na teren zabudowy wielorodzinnej z usługami (symbol z planu 2MW/U).	
KW SL1Z/00018774/9 Część działki 560/54 KW SL1Z/00026525/8 Część działki 560/43	14,75 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B-teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 172/XXV/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 29 września 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo	3 lata

			<p>w rejonie ulicy Szkolnej w Przechlewie, część działki 560/54 przeznaczona jest na teren zabudowy wielorodzinnej z usługami (symbol z planu 2.MW/U). Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 259/XLVI/2018 Rady Gminy Przechlewo z dnia 26 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo, w rejonie osiedla im. Bronisława Jużkowa, ulicy Człuchowskiej i ulicy Szkolnej w Przechlewie część działki 560/43 przeznaczona jest na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (symbol z planu 35.MW).</p>	
<p>KW SL1Z/00018774/9 Część działki 560/54 KW SL1Z/00026525/8</p>	<p>14,50 m²</p>	<p>Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B-</p>	<p>Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania</p>	<p>3 lata</p>

<p>Część działki 560/43</p>		<p>teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.</p>	<p>Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 172/XXV/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 29 września 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo w rejonie ulicy Szkolnej w Przechlewie, część działki 560/54 przeznaczona jest na teren zabudowy wielorodzinnej z usługami (symbol z planu 2.MW/U). Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 259/XLVI/2018 Rady Gminy Przechlewo z dnia 26 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo, w rejonie osiedla im. Bronisława</p>	
-----------------------------	--	---	---	--

			Jużkowa, ulicy Człuchowskiej i ulicy Szkolnej w Przechlewie część działki 560/43 przeznaczona jest na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (symbol z planu 35.MW).	
KW SL1Z/00014359/6 Działka 1096	468 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako grunt orny klasy IVa. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony na ogródek działkowy.	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejsowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 259/XLVI/2018 Rady Gminy Przechlewo z dnia 26 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo, w rejonie osiedla im. Bronisława Jużkowa, ulicy Człuchowskiej i ulicy Szkolnej w Przechlewie część działki 1096 przeznaczona jest na teren ogródków działkowych (symbol z planu 45.ZD)	3 lata
KW SL1Z/00018774/9 Część działki 560/54	15 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejsowym	3 lata

		sklasyfikowany jest jako B-teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.	Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 172/XXV/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 29 września 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo w rejonie ulicy Szkolnej w Przechlewie, część działki 560/54 przeznaczona jest na teren zabudowy wielorodzinnej z usługami (symbol z planu 2.MW/U).	
KW SL1Z/00014367/5 Część działki 54/21	30 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako Br-RIVb użytki rolne zabudowane. Działka położona w miejscowości Pakotulsko, obręb Pakotulsko, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przechlewo uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Przechlewo Nr 95/XXI/2012 z dnia 27 lutego 2012 r. działka przeznaczona jest na istniejące tereny zabudowy o przewadze funkcji mieszkaniowej i zagrodowej.	3 lata
KW SL1Z/00018774/9	15 m ²	Zgodnie z operatem	Zgodnie z obowiązującym	3 lata

Część działki 560/54		ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B- teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.	na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 172/XXV/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 29 września 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo w rejonie ulicy Szkolnej w Przechlewie, część działki 560/54 przeznaczona jest na teren zabudowy wielorodzinnej z usługami (symbol z planu 2MW/U).	
KW SL1Z/00018774/9 Część działki 560/54	14,50 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B- teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 172/XXV/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 29 września 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym	3 lata

			Przechlewo, gm. Przechlewo w rejonie ulicy Szkolnej w Przechlewie, część działki 560/54 przeznaczona jest na teren zabudowy wielorodzinnej z usługami (symbol z planu 2MW/U).	
KW SL1Z/00014359/6 Część działki 560/28	12 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B- teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 259/XLVI/2018 Rady Gminy Przechlewo z dnia 26 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo, w rejonie osiedla im. Bronisława Jużkowa, ulicy Człuchowskiej i ulicy Szkolnej w Przechlewie część działki 560/28 przeznaczona jest na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (symbol z planu 35.MW).	3 lata
KW SL1Z/00018774/9 Część działki 560/54	159 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym	3 lata

		<p>sklasyfikowany jest jako grunt orny klasy IVa. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony na ogródek działkowy.</p>	<p>Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 172/XXV/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 29 września 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo w rejonie ulicy Szkolnej w Przechlewie, część działki 560/54 przeznaczona jest na teren zabudowy wielorodzinnej z usługami (symbol z planu 2MW/U).</p>	
<p>KW SL1Z/00014359/6 Część działki 560/30</p>	<p>17,50 m²</p>	<p>Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B– teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.</p>	<p>Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 259/XLVI/2018 Rady Gminy Przechlewo z dnia 26 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo, w rejonie</p>	<p>3 lata</p>

			osiedla im. Bronisława Jużkowa, ulicy Człuchowskiej i ulicy Szkolnej w Przechlewie część działki 560/30 przeznaczona jest na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (symbol z planu 35.MW).	
KW SL1Z/00018774/9 Część działki 560/54	161,90 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako grunt orny klasy IVa. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony na ogródek działkowy.	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 172/XXV/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 29 września 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo w rejonie ulicy Szkolnej w Przechlewie, część działki 560/54 przeznaczona jest na teren zabudowy wielorodzinnej z usługami (symbol z planu 2MW/U).	3 lata
KW SL1Z/00014359/6 Część działki 560/28	17,50 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B–	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania	3 lata

		<p>teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.</p>	<p>Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 259/XLVI/2018 Rady Gminy Przechlewo z dnia 26 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo, w rejonie osiedla im. Bronisława Jużkowa, ulicy Człuchowskiej i ulicy Szkolnej w Przechlewie część działki 560/28 przeznaczona jest na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (symbol z planu 35.MW).</p>	
<p>KW SL1Z/00014359/6 Część działki 560/28</p>	<p>15 m²</p>	<p>Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B– teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.</p>	<p>Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 259/XLVI/2018 Rady Gminy Przechlewo z dnia 26 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie</p>	<p>3 lata</p>

			geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo, w rejonie osiedla im. Bronisława Jużkowa, ulicy Człuchowskiej i ulicy Szkolnej w Przechlewie część działki 560/28 przeznaczona jest na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (symbol z planu 35.MW).	
KW SL1Z/00018774/9 Część działki 560/54	10 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B- teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 172/XXV/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 29 września 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo w rejonie ulicy Szkolnej w Przechlewie, część działki 560/54 przeznaczona jest na teren zabudowy wielorodzinnej z usługami (symbol z planu 2MW/U).	3 lata
KW SL1Z/00018774/9	13 m ²	Zgodnie z operatem	Zgodnie z obowiązującym	3 lata

Część działki 560/54		ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B– teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.	na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 172/XXV/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 29 września 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo w rejonie ulicy Szkolnej w Przechlewie, część działki 560/54 przeznaczona jest na teren zabudowy wielorodzinnej z usługami (symbol z planu 2MW/U).	
KW SL1Z/00014359/6 Część działki 560/28	17 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B– teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 259/XLVI/2018 Rady Gminy Przechlewo z dnia 26 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo,	3 lata

			gm. Przechlewo, w rejonie osiedla im. Bronisława Jużkowa, ulicy Człuchowskiej i ulicy Szkolnej w Przechlewie część działki 560/28 przeznaczona jest na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (symbol z planu 35.MW).	
KW SL1Z/00014359/6 Część działki 560/28	20 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B– teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 259/XLVI/2018 Rady Gminy Przechlewo z dnia 26 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo, w rejonie osiedla im. Bronisława Jużkowa, ulicy Człuchowskiej i ulicy Szkolnej w Przechlewie część działki 560/28 przeznaczona jest na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (symbol z	3 lata

KW SL1Z/00018774/9 Część działki 560/54	14 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B-teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.	planu 35.MW). Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 172/XXV/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 29 września 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo w rejonie ulicy Szkolnej w Przechlewie, część działki 560/54 przeznaczona jest na teren zabudowy wielorodzinnej z usługami (symbol z planu 2MW/U).	3 lata
KW SL1Z/00018774/9 Część działki 560/54	15 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako B-teren zabudowy mieszkalnej. Działka położona w miejscowości Przechlewo, obręb Przechlewo, gmina Przechlewo. Grunt przeznaczony pod usytuowanie garażu.	Zgodnie z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego podjętego Uchwałą Nr 172/XXV/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 29 września 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu	3 lata

			położonego w obrębie geodezyjnym Przechlewo, gm. Przechlewo w rejonie ulicy Szkolnej w Przechlewie, część działki 560/54 przeznaczona jest na teren zabudowy wielorodzinnej z usługami (symbol z planu 2MW/U).	
--	--	--	--	--

Wiceprzewodniczący Rady Gminy

Mirosław Kasperowicz

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) do kompetencji Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.