

**UCHWAŁA NR 277/XL/2021  
RADY GMINY PRZECHLEWO**

z dnia 31 sierpnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatne służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej  
własność Gminy Przechlewo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2020 r., poz. 1704 z późn. zm.),

**Rada Gminy  
uchwala co następuje**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Sapolno stanowiących własność Gminy Przechlewo, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

a) nr 303/2 o powierzchni 0,0892 ha, zapisana w Księdze Wieczystej Nr SL1Z/00014362/0,

b) nr 567/4 o powierzchni 1,890 ha, zapisana w Księdze Wieczystej Nr SL1Z/00014369/9,

- odpłatną służebnością przesyłu dla projektowanej sieci gazowej średniego ciśnienia na rzecz Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przechlewo.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**mgr Leszek Łozowicki**

## **Uzasadnienie**

W dniu 9 sierpnia 2021 r. do Urzędu Gminy w Przechlewie wpłynął wniosek Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie reprezentowana przez pełnomocnika Multiconsult Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie o ustanowienie służebności przesyłu dla projektowanej sieci gazowej średniego ciśnienia.

Ustanowienie służebności przesyłu dot. działek ewidencyjnych o numerach 303/2 i 567/4 obręb Sąpolno, będących własnością Gminy Przechlewo.

Zgodnie z treścią art. 305<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”.

Ustanowienie służebności ureguluje status prawny infrastruktury technicznej Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., która będzie ułożona w działce stanowiącej własność Gminy Przechlewo i pozwoli na uniknięcie w przyszłości sporów formalno-prawnych dotyczących ustalenia podmiotu odpowiedzialnego za urządzenia przesyłowe wybudowane przez Polską Spółkę Gazownictwa SP. z o.o.