

ZARZĄDZENIE NR 828/2023
WÓJTA GMINY PRZECHELEWO

z dnia 23 maja 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Przechlewo i ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 poz. 344) § 2 ust. 3 pkt 1 Zarządzenia Nr 232/2020 Wójta Gminy Przechlewo z dnia 24 lutego 2020r. w sprawie określenia zasad i trybu oddawania w dzierżawę lub w najem nieruchomości gruntowych lub ich części stanowiących własność Gminy Przechlewo na okres do 3 lat, Uchwały Nr 461/LXVIII/2023 z dnia 23 maja 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość

zarządzam co następuje :

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Przechlewo określone w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy stanowiący Załącznik Nr 1 do Zarządzenia

2. Wykaz o którym mowa w ust. 1 podlega :

- 1) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie urzędu,
- 2) ogłoszeniu informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej,
- 3) zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej www.przechlewo.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. Gospodarowania mieniem gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Przechlewo

Krzysztof Michałowski

Załącznik do zarządzenia Nr 828/2023

Wójta Gminy Przechlewo

z dnia 23 maja 2023 r.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie nieruchomości do dzierżawy
SL1Z/00013843/9Część działki nr 157/1	30 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest częściowo jako użytki rolne zabudowane Br - RIVa a częściowo jako grunty orne RIVa, grunt położony w obrębie Przechlewo, m. Przechlewo	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, symbol z planu C.27.MN,U. Nieruchomość wydzierżawiana jest z przeznaczeniem na usytuowanie garażu.	3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę terenów gminnych	Do 15 marca	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę terenów gminnych	Pisemny wniosek
KW SL1Z/00014359/6Część działki nr 383/9	540 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji	W miejscowym planie zagospodarowania	3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy	Do 15 marca	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy	Pisemny wniosek

		gruntów grunt sklasyfikowany jest częściowo jako grunty orne RIVa, a częściowo jako droga – dr, grunt położony w obrębie Przechlewo, m. Przechlewo	przestrzennego działka przeznaczona jest na teren zabudowy usługowej, celu publicznego i zieleni urządzonej i parkingów publicznych, symbol z planu C.60.U/CP,ZP,KP. Nieruchomość wydzierżawiana jest z przeznaczeniem na ogródek działkowy.		w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę terenów gminnych		w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę terenów gminnych	
SL1Z/00025369/9Część działki nr 1226/18	14 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako teren zabudowy mieszkalnej - B, grunt położony w obrębie Przechlewo, m. Przechlewo	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest na teren zabudowy usługowej, symbol z planu C.42.U. Nieruchomość wydzierżawiana jest z przeznaczeniem na usytuowanie wiaty.	3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę terenów gminnych	Do 15 marca	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę terenów gminnych	Pisemny wniosek

Wójt Gminy Przechlewo

Krzysztof Michałowski