

ZARZĄDZENIE NR 696/2022
WÓJTA GMINY PRZECHLEWO

z dnia 6 września 2022 r.

w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 619/2022 Wójta Gminy Przechlewo z dnia 23 marca 2022r.w sprawie przeznaczenia nieruchomości do zbycia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U.2022.559), art. 35 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2021.1899 z późniejszymi zmianami), ust. 2, § 6 uchwały Nr 119/XX/2016 Rady Gminy Przechlewo z dnia 25 kwietnia 2016r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania , zamiany i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zmienionej uchwałą Nr 136/XXII/2016 Rady Gminy Przechlewo z dnia 20 czerwca 2016r.

zarządzam co następuje :

§ 1. W Zarządzeniu Nr 619/2022 Wójta Gminy Przechlewo z dnia 23 marca 2022r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości do zbycia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia , wykaz stanowiący załącznik Nr 1 do Zarządzenia otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia. .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega

- 1) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie urzędu
- 2) ogłoszeniu informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej
- 3) zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej www.przechlewo.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. Gospodarowania mieniem gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Przechlewo

Krzysztof Michałowski

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Cena w zł
1018/26	0,0058	SL1Z/00010824/9	m.Przechlewo, obręb Przechlewo	Działka położona jest na obrzeżu miejscowości gminnej Przechlewo. Teren ze spadkiem, niezabudowany, zagospodarowany. Granice działki tworzą kształt wydłużonego pasa gruntu. Działka posiada możliwość uzbrojenia w podstawowe media. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowo-letniskowa, jezioro Końskie (w linii prostej około 100m).	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Przechlewo działka przeznaczona jest na istniejące tereny zabudowy rekreacyjnej	8.000,00 zł+ 23% VAT

Zgodnie z art. 34 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U.2020.65 z późn.zm) pierwszeństwo

w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków :

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Przechlewo, dnia 6 września 2022r.

Wójt Gminy Przechlewo

Krzysztof Michałowski