

WÓJT GMINY PRZECHELEWO

OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIŻEJ WYMIENIONEJ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ
POŁOŻONEJ W M. PRZECHEWKO ZAPISANEJ W KSIĘDZE WIECZYSTEJ NR SL1Z/00006217/0

DZIAŁKA NUMER 7/8 O POWIERZCHNI 0,1200 HA

CENA WYWOŁAWCZA WYNOŚI 50.000,00 ZŁ

DO WYLICYTOWANEJ W PRZETARGU CENY ZOSTANIE DOLICZONY PODATEK VAT W WYSOKOŚCI 23%
PRZEDMIOTOWA DZIAŁKA W STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA GMINY PRZECHELEWO PRZEZNACZONA JEST
NA PROJEKTOWANE TERENY ZABUDOWY O PRZEWADZE FUNKCJI MIESZKANIOWEJ I ZAGRODOWEJ. NA DZIAŁKĘ W DNIU 20 PAŹDZIERNIKA
2020R. ZOSTAŁA WYDANA DECYZJA WÓJTA GMINY PRZECHELEWO NR IRP.PP.6730.26.2020.BW USTALAJĄCA WARUNKI ZABUDOWY DLA
INWESTYCJI POLEGAJĄCEJ NA BUDOWIE PIĘCIU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWALNYMI
Z NIMI ZWIĄZANYMI NA DZIAŁCE OZNACZONEJ NUMEREM EWIDENCYJNYM 7/2 W MIEJSCOWOŚCI PRZECHEWKO, OBRĘB PRZECHEWKO,
GM.PRZECHELEWO.

DZIAŁKA POSIADA MOŻLIWOŚĆ UZBROJENIA W PODSTAWOWE MEDIA E, W, Ks.

NIERUCHOMOŚĆ WOLNA JEST OD CIĘŻARÓW I DŁUGÓW ORAZ ROSZCZEŃ OSÓB TRZECICH.

PRZETARG NA DZIAŁKĘ NUMER 7/8 ODBĘDZIE SIĘ 25 PAŹDZIERNIKA 2021R. O GODZINIE 9¹⁵

W URZĘDZIE GMINY W PRZECHELEWIE (SALA POSIEDZEŃ).

O WYSOKOŚCI POSTĄPIENIA DECYDUJĄ UCZESTNICY PRZETARGU Z TYM, ŻE POSTĄPIENIE NIE MOŻE WYNOŚIĆ MNIEJ NIŻ 1% CENY WYWOŁAWCZEJ
Z ZAOKRĄGLENIEM W GÓRĘ DO PEŁNYCH DZIESIĄTEK ZŁOTYCH.

WARUNKIEM PRZYSTĄPIENIA DO PRZETARGU JEST WNIESIENIE WADIUM

*W PIENIĄDZU W WYSOKOŚCI 20% CENY WYWOŁAWCZEJ NIERUCHOMOŚCI NA KONTO URZĘDU GMINY W PRZECHELEWIE BANK
SPÓŁDZIELCZY W CZŁUCHOWIE O/PRZECHELEWO*

81 9326 0006 0060 0109 2000 0080 DO DNIA 19 PAŹDZIERNIKA 2021R. WŁĄCZNIE.

UCZESTNIK PRZETARGU ZOBOWIĄZANY JEST OKAZAĆ KOMISJI PRZETARGOWEJ DOWÓD WPŁATY WADIUM.

WADIUM ZWRACA SIĘ NIEZWŁOZNIE PO ZAMKNIĘCIU LUB ODWOŁANIU PRZETARGU JEDNAK NIE PÓŹNIEJ NIŻ PRZED UPŁYWEM 3 DNI OD DNIA ZAMKNIĘCIA LUB ODWOŁANIA
PRZETARGU. WADIUM WPŁACONE PRZEZ OSOBĘ, KTÓRA WYGRA PRZETARG, ZALICZONE ZOSTANIE NA POCZET CENY NABYCIA. JEŻELI OSOBA USTALONA JAKO NABYWCA NIE STAWI SIĘ
BEZ USPRAWIEDLIWIENIA W USTALONYM PRZEZ ORGANIZATORA PRZETARGU MIEJSCU I TERMINIE ZAWARCIA UMOWY, ORGANIZATOR PRZETARGU MOŻE ODSTĄPIĆ OD ZAWARCIA
UMOWY, A WNIESIONE WADIUM NIE PODLEGA ZWROTOWI. CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU STANOWI CENĘ NABYCIA NIERUCHOMOŚCI I PŁATNA JEST JEDNORAZOWO NAJPÓŹNIEJ W
DNIU ZAWARCIA UMOWY NOTARIALNEJ. NABYWCA PONOSI KOSZTY SPORZĄDZENIA UMOWY NOTARIALNEJ ORAZ KOSZTY SĄDOWE. WÓJT GMINY PRZECHELEWO ZASTRZEGA SOBIE
PRAWO ODWOŁANIA PRZETARGU W UZASADNIONYCH PRZYPADKACH, PRZY CZYM INFORMACJA O ODWOŁANIU PRZETARGU Z UZASADNIENIEM PODANA ZOSTANIE DO WIADOMOŚCI W
FORMIE ZASTOSOWANEJ DLA OGŁOSZENIA JEGO PRZETARGU. DODATKOWE INFORMACJE MOŻNA UZYSKAĆ W URZĘDZIE GMINY PRZECHELEWO POKÓJ NUMER 4 LUB TELEFONICZNIE 59 83
34 301.

Przechlewo, 20.09.2021r.

Wójt
Krzysztof Michałowski