

ZARZĄDZENIE NR 526/2021
WÓJTA GMINY PRZECHLEWO
z dnia 6 września 2021r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do zbycia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj Dz.U.2021.1372), art. 35 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. 2020.1990z późniejszymi zmianami) , § 2 ust. 2, § 6 uchwały Nr 119/XX /2016 Rady Gminy Przechlewo z dnia 25 kwietnia 2016r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania , zamiany i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zmienionej uchwałą Nr 136/XXII/2016 Rady Gminy Przechlewo z dnia 20 czerwca 2016r.

zarządzam co następuje :

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nieruchomości gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega

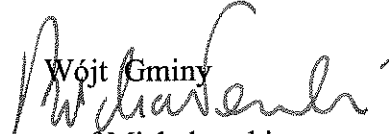
- 1) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie urzędu
- 2) ogłoszeniu informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej
- 3) zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej www.przechlewo.p oraz w Biuletynie Informacji Publicznej

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. Gospodarowania mieniem gminy.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Wójt Gminy
Krzysztof Michałowski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 526/2021
Wójta Gminy Przechlewo z dnia 6 września 2021r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do zbycia w trybie
bezprzetargowym na poprawienie warunków
zagospodarowania nieruchomości przyległej.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Cena w zł
300/1	0,0082	SL1Z/00013344/1	m.Kleśnik, obręb Lisewo	Działka położona jest w m. Kleśnik, teren lekko zróżnicowany, niezabudowany, niezagospodarowany. Granice działki tworzą kształt wydłużonego pasa gruntu. Działka posiada możliwość uzbrojenia w podstawowe media. Działka stanowiła część drogi dojazdowej, utwardzonej płytami betonowymi. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowo-letniskowa, jezioro Szczytno Wielkie, tereny leśne i rolne w bliskiej odległości.	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Przechlewo działka przeznaczona jest na istniejące tereny zabudowy rekreacyjnej	10.000,00 zł+ 23% VAT

Zgodnie z art. 34 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U.2020.65 z późn.zm) pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków :

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Przechlewo, 06.09.2021r.


mgr Krzysztof Michałowski