

***Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Przechlewo
na dzień 31 grudnia 2016r.***

1. Powierzchnia gruntów komunalnych w Gminie Przechlewo wynosi **304,5700 ha** o wartości

25.937.081,26 zł

w tym :

- 288,5700 ha to grunty wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości
- 4 ha to grunty oddane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym
- 12 ha to grunty oddane w użytkowanie wieczyste osobom prawnym i pozostałym osobom

Z 288,5700 ha gruntów będących w zasobie gminy

- 55 ha to grunty orne, łąki i pastwiska o wartości 486.055,26 zł z których grunty o powierzchni 10,6380 ha zostały wydierżawione na cele rolnicze, z czego 1,2400 ha gruntów o wartości 5.676,00 zł zajętych jest pod ogrody działkowe z których powierzchnia wydierżawiona to 0,6106ha,
- grunty o powierzchni 11 ha stanowią grunty leśne , zadrzewione i zakrzaczone o wartości 51.150,00 zł,
- 185 ha stanowią drogi o wartości 20.700.000,00 zł,
- pozostałe 37,5700 ha to tereny mieszkaniowe, przemysłowe, tereny zabudowane i niezabudowane, tereny rekreacji wypoczynkowej, nieużytki i tereny różne, grunty pod rowami o wartości 4.694.200,00 zł z których wydierżawiono 0,8749 ha.

2. Wielkość gminnego zasobu mieszkaniowego wynosi 14 lokali mieszkalnych mających status mieszkań komunalnych w tym 1 lokal socjalny w zarządzie Zakładu Gospodarki Komunalnej o łącznej powierzchni 904,32 m².

3. Jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej a działające w formie zakładów budżetowych to :

Zakład Gospodarki Komunalnej, Ośrodek Sportu i Rekreacji.

Jednostki organizacyjne gminy działające jako jednostki budżetowe to : Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Centrum Usług Wspólnych, Przedszkole im. Kubusia Puchatka w Przechlewie, Szkoła Podstawowa w Sępólnie, Zespół Szkół w Przechlewie, Żłobek Gminny.

Instytucjami Kultury są Gminna Biblioteka Publiczna w Przechlewie oraz Gminne Centrum Kultury w Przechlewie.

Gmina jest również właścicielem budynków :

- dwóch szkół i dwóch sal gimnastycznych o wartości 2.140.169,48 zł
- jednego przedszkola o wartości 499.304,20 zł
- żłobka gminnego o wartości 1.998.740,10 zł
- Domu Kultury o wartości 398.062,80 zł
- Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej i Środowiskowego Domu Samopomocy o wartości 815.545,48 zł

- biurowca Ośrodka Sportu i Rekreacji o wartości 29.094,18 zł
- 8 domków letniskowych o wartości 118.634,52 zł
- Ochotniczej Straży Pożarnej o wartości 49.186,60 zł
- biblioteki gminnej o wartości 101.618,50 zł
- 8 świetlic wiejskich o wartości 679.926,99 zł
- stadionu o wartości 238.771,01 zł
- sali widowiskowo-gastronomicznej o wartości 166.954,46 zł,
- dwóch garaży o wartości 5.750,00 zł,
- jednej oczyszczalni ścieków o wartości 6.654.594,42 zł,
- 35 przepompowni ścieków wraz z sieciami kanalizacyjnymi o wartości 12.067.510,84 zł,

- 6 hydroforni wraz z sieciami wodociągowymi o wartości 4.141.093,15 zł,
- składowiska odpadów o wartości 3.343.892,62 zł,
- kotłowni osiedlowej o wartości 7.823.600,45 zł,
- 8 działek budowlanych o wartości 257.488,00 zł.

Wyżej wymienione mienie znajduje się w użyczeniu jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej tj. Zakładu Gospodarki Komunalnej, Ośrodka Sportu i Rekreacji, Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, Centrum Usług Wspólnych, Ochotniczej Straży Pożarnej.

3.Gmina Przechlewo jest udziałowcem 9695 udziałów o wartości 484.750,00 zł w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością Zakład Zagospodarowania Odpadów Nowy Dwór z siedzibą w Chojnicach.

4.Wykonanie dochodów z tytułu dzierżaw i najmu, opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu i sprzedaży uzyskano kwotę 263.775,98 zł w tym :

- spłata za zakup budynków i lokali mieszkalnych na raty 62.370,06 zł
- z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste uzyskano kwotę 27.349,44 zł,
- z tytułu dzierżaw i najmu uzyskano kwotę 47.206,48 zł,
- ze sprzedaży mienia 126.850,00 zł

sporządziła:

Danuta Koneczek


mgr Andrzej Żmuda Trzebiatowski