

***Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Przechlewo
na dzień 31 grudnia 2015r.***

1. Powierzchnia gruntów komunalnych w Gminie Przechlewo wynosi **305 ha** o wartości

26.055.393,26 zł

w tym :

- 289 ha to grunty wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości
- 4 ha to grunty oddane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym
- 12 ha to grunty oddane w użytkowanie wieczyste osobom prawnym i pozostałym osobom

Z 289 ha gruntów będących w zasobie gminy

- 55 ha to grunty orne, łąki i pastwiska o wartości 504.243,26 zł z których grunty o powierzchni 10,7700 ha zostały wydierżawione na cele rolnicze,
z czego 1,2400 ha gruntów o wartości 5.676,00 zł zajętych jest pod ogrody działkowe
z których powierzchnia wydierżawiona to 0,5200ha,
- grunty o powierzchni 11 ha stanowią grunty leśne , zadrzewione i zakrzaczone o wartości 51.150,00 zł,
- 185 ha stanowią drogi o wartości 20.700.000,00 zł,
- pozostałe 38 ha to tereny mieszkaniowe, przemysłowe, tereny zabudowane i niezabudowane, tereny rekreacji wypoczynkowej, nieużytki i tereny różne, grunty pod rowami o wartości 4.800.000,00 zł z których wydierżawiono 1,1300 ha.

2. Wielkość gminnego zasobu mieszkaniowego wynosi 13 lokali mieszkalnych mających status mieszkań komunalnych w zarządzie Zakładu Gospodarki Komunalnej o łącznej powierzchni 825,07 m².

3. Jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej a działające w formie zakładów budżetowych to :

Zakład Gospodarki Komunalnej, Ośrodek Sportu i Rekreacji.

Jednostki organizacyjne gminy działające jako jednostki budżetowe to : Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Zespół Ekonomiczno Administracyjny Szkół, Przedszkole im. Kubusia Puchatka w Przechlewie, Szkoła Podstawowa w Sąpolnie, Zespół Szkół w Przechlewie.

Instytucjami Kultury są Gminna Biblioteka Publiczna w Przechlewie oraz Gminne Centrum Kultury w Przechlewie.

Gmina jest również właścicielem budynków :

- dwóch szkół i dwóch sal gimnastycznych o wartości 2.145.409,77 zł,
- jednego przedszkola o wartości 499.304,20 zł,
- Domu Kultury o wartości 389.062,80 zł,
- Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej i Środowiskowego Domu Samopomocy o wartości 815.545,48 zł,

- biurowca Ośrodka Sportu i Rekreacji o wartości 29.094,18 zł,
- 9 domków letniskowych o wartości 118.634,52 zł,
- Ochotniczej Straży Pożarnej o wartości 45.637,60 zł,
- biblioteki gminnej o wartości 101.618,50 zł,
- 7 świetlic wiejskich o wartości 601.005,73 zł,
- stadionu o wartości 314.482,94 zł,
- sali widowiskowo-gastronomicznej o wartości 175.031,18 zł,
- dwóch garaży o wartości 5.750,00 zł,
- jednej oczyszczalni ścieków o wartości 6.876.769,04 zł,
- 31 przepompowni ścieków wraz z sieciami kanalizacyjnymi o wartości 12.660.627,48 zł,

- 6 hydroforni o wartości 4.658.337,90 zł,
- składowiska odpadów o wartości 2.252.356,79 zł,
- kotłowni osiedlowej o wartości 8.096.473,67 zł,
- 12 działek budowlanych o wartości 446.285,75 zł.

Wyżej wymienione mienie znajduje się w użyczeniu jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej tj. Zakładu Gospodarki Komunalnej, Ośrodka Sportu

i Rekreacji, Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, Zespołu Ekonomiczno -Administracyjnego Szkół, Ochotniczej Straży Pożarnej.

3.Gmina Przechlewo jest udziałowcem 9695 udziałów o wartości 484.750,00 zł w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością Zakład Zagospodarowania Odpadów Nowy Dwór z siedzibą w Chojnicach.

4.Wykonanie dochodów z tytułu dzierżaw i najmu, opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu i sprzedaży uzyskano kwotę 336.616,40 zł w tym :

- spłata za zakup budynków i lokali mieszkalnych na raty 14.728,56 zł
- z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste uzyskano kwotę 34.403,33 zł,
- z tytułu dzierżaw i najmu uzyskano kwotę 57.388,52 zł,
- ze sprzedaży mienia – 230.095,99 zł

sporządziła :

Danuta Koneczek


mgr Andrzej Żmuda Rychnowski

Zbiornicze zestawienie sposobu zagospodarowania mienia komunalnego

Gminy Przechlewo na dzień 31 grudnia 2015r.

Opis mienia	Łączna ilość w ha	Sposób zagospodarowania w ha		
		Użytkowanie wieczyste	najem	dzierżawa
Grunty komunalne ogółem	305	16		12
Wydzierżawione na cele rolnicze				12
Wydzierżawione na inne cele				1
Grunty pod ogrodami działkowymi	1,24			0,52
Cmentarze	2,60			
Grunty pod drogami	185			
Place zabaw, tereny zielone , lasy, zadrzewienia, tereny mieszkaniowe, inne tereny	46			
Zasoby mieszkaniowe	13		12	

Sporządziła :

Danuta Koneczek

W GUT
mgr Adam Trzciński