

***Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Przechlewo
na dzień 31 grudnia 2012r.***

1. Powierzchnia gruntów komunalnych w Gminie Przechlewo wynosi **283 ha** o wartości **26.437.823,00 zł**

w tym :

- 283 ha to grunty wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości
- 3,8 ha to grunty oddane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym
- 8,9 ha to grunty oddane w użytkowanie wieczyste osobom prawnym

Z 283 ha gruntów będących w zasobie gminy

- 60 ha to grunty orne, łąki i pastwiska o wartości 1.345.314 zł z których grunty o powierzchni 13,92 ha zostały wydierżawione na cele rolnicze
- 0,6000 ha gruntów o wartości 5.676,00 zł zajętych jest pod ogrody działkowe z czego powierzchnia wydierżawiona to 0,5495 ha
- grunty o powierzchni 11 ha stanowią grunty leśne, zadrzewione i zakrzaczone o wartości 51.150,00 zł
- 178 ha stanowią drogi o wartości 20.375.783,00 zł
- pozostałe 34 ha to tereny mieszkaniowe, przemysłowe, tereny zabudowane i niezabudowane, tereny rekreacji wypoczynkowej, nieużytki i tereny różne, grunty pod rowami o wartości 4.659.900 zł z których wydierżawiono 1,2215 ha.

2. Wielkość gminnego zasobu mieszkaniowego wynosi 2 budynki mieszkalne i 10 lokali mieszkalnych mających status mieszkań komunalnych w zarządzie Zakładu Gospodarki Komunalnej o łącznej powierzchni 674,09 m².

3. Jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej a działające w formie zakładów budżetowych to :

Zakład Gospodarki Komunalnej, Ośrodek Sportu i Rekreacji.

Jednostki organizacyjne gminy działające jako jednostki budżetowe to : Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Zespół Ekonomiczno Administracyjny Szkół, Przedszkole w Przechlewie, Szkoła Podstawowa w Sapolnie, Szkoła Podstawowa im. Janusza Korczaka w Przechlewie, Publiczne Gimnazjum w Przechlewie.

Instytucjami Kultury są Gminna Biblioteka Publiczna w Przechlewie oraz Gminne Centrum Kultury w Przechlewie.

Gmina jest również właścicielem budynków :

- dwóch szkół i dwóch sal gimnastycznych o wartości 2.145.409,77 zł
- jednego przedszkola o wartości 499.304,20
- Domu Kultury o wartości 96.999,00 zł
- Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej i Środowiskowego Domu Samopomocy o wartości 815.545,48 zł
- biurowca Ośrodka Sportu i Rekreacji o wartości 29.094,18 zł
- 8 domków letniskowych o wartości 118.634,52 zł
- Ochotniczej Straży Pożarnej o wartości 45.637,60 zł
- biblioteki gminnej o wartości 101.618,50 zł
- 8 świetlic wiejskich o wartości 452.462,74

- stadionu o wartości 314.482,94 zł
- sali widowiskowo-gastronomicznej o wartości 175.031,18 zł
- dwóch garaży o wartości 5.750,00 zł
- budynku po byłej szkole podstawowej o wartości 293.410,90 zł
- pomieszczenia użytkowego po byłym sklepie o wartości 73.540,00 zł
- jednej oczyszczalni ścieków o wartości 6.876.769,04 zł
- 27 przepompowni ścieków wraz z sieciami kanalizacyjnymi o wartości 9.708.875,00 zł
- 5 hydroforni o wartości 3.813.445,05 zł
- składowiska odpadów o wartości 2.252.356,79 zł
- kotłowni osiedlowej o wartości 8.096.473,67 zł

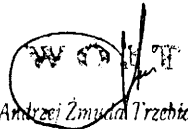
Wyżej wymienione mienie znajduje się w użyczeniu jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej tj. Zakładu Gospodarki Komunalnej, Ośrodka Sportu i Rekreacji, Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, Zespołu Ekonomiczno Administracyjnego Szkół, Ochotniczej Straży Pożarnej.

3. Gmina Przechlewo jest udziałowcem 9695 udziałów o wartości 484.750,00 zł w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością Zakład Zagospodarowania Odpadów Nowy Dwór z siedzibą w Chojnicach.

4. Wykonanie dochodów z tytułu dzierżaw i najmu, opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu i sprzedaży uzyskano kwotę 169.272,04 zł w tym :

- spłata za zakup budynków i lokali mieszkalnych na raty 17.345,12 zł
- z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste uzyskano kwotę 27.372,86 zł
- z tytułu dzierżaw i najmu uzyskano kwotę 56.384,04 zł
- z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności uzyskano kwotę 22.614,66 zł
- ze sprzedaży gruntów i składników majątkowych 45.555,36 zł

sporządziła :
Danuta Koneczek


mgr Andrzej Żmuda Trzebiatowski

**Zestawienie zbiorcze sposobu zagospodarowania mienia komunalnego Gminy Przechlewo
na dzień 31 grudnia 2012r.**

Opis mienia	Łączna ilość w ha	Sposób zagospodarowania w ha		
		użytkowanie wieczyste	najem	dzierżawa
Grunty komunalne ogółem	296	13		15,39
Wydzierżawione na cele rolnicze				13,9200
na inne cele	13,9209	13,0000		0,9209
Grunty pod ogrodami działkowymi				0,5495
cmentarze	2,6000			
składowisko odpadów	1,7100			
grunty pod drogami	178,0000			
place zabaw tereny zielone lasy, zadrzewienia	22,0000			
zasoby mieszkaniowe	10 lokali		10 lokali	

sporządziła :
Danuta Koneczek


WÓJT
 Andrzej Żmuda Przechlewo