

***Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Przechlewo  
na dzień 31 grudnia 2013r.***

1. Powierzchnia gruntów komunalnych w Gminie Przechlewo wynosi **282 ha** o wartości **26.437.823,00 zł**

w tym :

- 282 ha to grunty wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości
- 3,8 ha to grunty oddane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym
- 8,9 ha to grunty oddane w użytkowanie wieczyste osobom prawnym

***Z 282 ha gruntów będących w zasobie gminy***

- 61 ha to grunty orne, łąki i pastwiska o wartości 1.346.192,00 zł z których grunty o powierzchni 12,8400 ha zostały wydzierżawione na cele rolnicze,
- 0,6000 ha gruntów i wartości 5.676,00 zł zajętych jest pod ogrody działkowe z czego powierzchnia wydzierżawiona to 0,5000 ha,
- grunty o powierzchni 11 ha stanowią grunty leśne , zadrzewione i zakrzaczone o wartości 51.150,00 zł,
- 178 ha stanowią drogi o wartości 20.375.783,00 zł,
- pozostałe 31 ha to tereny mieszkaniowe, przemysłowe, tereny zabudowane i niezabudowane, tereny rekreacji wypoczynkowej, nieużytki i tereny różne, grunty pod rowami o wartości 4.659.900 zł z których wydzierżawiono 1,1000 ha.

2. Wielkość gminnego zasobu mieszkaniowego wynosi 2 budynki mieszkalne i 9 lokali mieszkalnych mających status mieszkań komunalnych w zarządzie Zakładu Gospodarki Komunalnej o łącznej powierzchni 598,07 m<sup>2</sup>.

3. Jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej a działające w formie zakładów budżetowych to :

Zakład Gospodarki Komunalnej, Ośrodek Sportu i Rekreacji.

Jednostki organizacyjne gminy działające jako jednostki budżetowe to : Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Zespół Ekonomiczno - Administracyjny Szkół, Przedszkole im. Kubusia Puchatka w Przechlewie, Szkoła Podstawowa w Sapolnie, Zespół Szkół w Przechlewie. Instytucjami Kultury są Gminna Biblioteka Publiczna w Przechlewie oraz Gminne Centrum Kultury w Przechlewie.

**Gmina jest również właścicielem budynków :**

- dwóch szkół i dwóch sal gimnastycznych o wartości 2.145.409,77 zł,
- jednego przedszkola o wartości 499.304,20,
- Domu Kultury o wartości 96.999,00 zł,
- Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej i Środowiskowego Domu Samopomocy o wartości 815.545,48 zł,
- biurowca Ośrodka Sportu i Rekreacji o wartości 29.094,18 zł,
- 8 domków letniskowych o wartości 118.634,52 zł,

- Ochotniczej Straży Pożarnej o wartości 45.637,60 zł
- biblioteki gminnej o wartości 101.618,50 zł,
- 8 świetlic wiejskich o wartości 452.462,74,
- stadionu o wartości 314.482,94 zł,
- sali widowiskowo-gastronomicznej o wartości 175.031,18 zł,
- dwóch garaży o wartości 5.750,00 zł,
- budynku po byłej szkole podstawowej o wartości 293.410,90 zł,
- pomieszczenia użytkowego po byłym sklepie o wartości 73.540,00 zł,
- jednej oczyszczalni ścieków o wartości 6.876.769,04 zł,
- 27 przepompowni ścieków wraz z sieciami kanalizacyjnymi o wartości 9.708.875,00 zł,
- 5 hydroforni o wartości 3.813.445,05 zł,
- składowiska odpadów o wartości 2.252.356,79 zł,
- kotłowni osiedlowej o wartości 8.096.473,67 zł,
- 14 działek budowlanych o wartości 446.285,75 zł.

Wyżej wymienione mienie znajduje się w użyczeniu jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej tj. Zakładu Gospodarki Komunalnej, Ośrodka Sportu i Rekreacji, Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, Zespołu Ekonomiczno -Administracyjnego Szkół, Ochotniczej Straży Pożarnej.

3. Gmina Przechlewo jest udziałowcem 9695 udziałów o wartości 484.750,00 zł w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością Zakład Zagospodarowania Odpadów Nowy Dwór z siedzibą w Chojnicach.

4. Wykonanie dochodów z tytułu dzierżaw i najmu, opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu i sprzedaży uzyskano kwotę 168.523,62 zł w tym :

- spłata za zakup budynków i lokali mieszkalnych na raty 44.678,68 zł,
- z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste uzyskano kwotę 27.372,17 zł,
- z tytułu dzierżaw i najmu uzyskano kwotę 84.679,38 zł,
- z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności uzyskano kwotę 1.914,59 zł,
- ze sprzedaży gruntów 9.878,80 zł.

sporządziła  
Danuta Koneczek

  
 mgr Andrzej Żmuda Trzebiatowski