

***Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Przechlewo
na dzień 31 grudnia 2011r.***

1. Powierzchnia gruntów komunalnych w Gminie Przechlewo wynosi **296 ha** o wartości **26.313.477 zł**

w tym :

- 283 ha to grunty wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości
- 4 ha to grunty oddane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym
- 9 ha to grunty oddane w użytkowanie wieczyste osobom prawnym

Z 283 ha gruntów będących w zasobie gminy

- 60 ha to grunty orne, łąki i pastwiska o wartości 900.000,00 z których grunty o powierzchni 13,92 ha zostały wydierżawione na cele rolnicze
- 0,6000 ha gruntów i wartości 27.000,00 zł zajętych jest pod ogrody działkowe z czego powierzchnia wydierżawiona to 0,5495 ha
- grunty o powierzchni 11 ha stanowią grunty leśne , zadrzewione i zakrzaczone
- 178 ha stanowią drogi
- pozostałe 34 ha to tereny mieszkaniowe, przemysłowe, tereny zabudowane i niezabudowane, tereny rekreacji wypoczynkowej, nieużytki i tereny różne, grunty pod rowami z których wydierżawiono 0,9209 ha.

2. Wielkość gminnego zasobu mieszkaniowego wynosi 2 budynki mieszkalne i 11 lokali mieszkalnych mających status mieszkań komunalnych w zarządzie Zakładu Gospodarki Komunalnej o łącznej powierzchni 739,69m².

3. Jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej a działające w formie zakładów budżetowych to :

Zakład Gospodarki Komunalnej, Ośrodek Sportu i Rekreacji.

Jednostki organizacyjne gminy działające jako jednostki budżetowe to : Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Zespół Ekonomiczno Administracyjny Szkół, Przedszkole w Przechlewie, Szkoła Podstawowa w Sapolnie, Szkoła Podstawowa im. Janusza Korczaka w Przechlewie, Publiczne Gimnazjum w Przechlewie.

Instytucjami Kultury są Gminna Biblioteka Publiczna w Przechlewie oraz Gminne Centrum Kultury w Przechlewie.

Gmina jest również właścicielem budynków :

- dwóch szkół i dwóch sal gimnastycznych o wartości 2.145.409,77 zł
- jednego przedszkola o wartości 499.304,20
- Domu Kultury o wartości 96.999,00 zł
- Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej i Środowiskowego Domu Samopomocy o wartości 815.545,48 zł
- biurowca Ośrodka Sportu i Rekreacji o wartości 29.094,18 zł
- 8 domków letniskowych o wartości 118.634,52 zł
- Ochotniczej Straży Pożarnej o wartości 45.637,60 zł
- biblioteki gminnej o wartości 101.618,50 zł
- 8 świetlic wiejskich o wartości 452.462,74

- stadionu o wartości 314.482,94 zł
- sali widowiskowo-gastronomicznej o wartości 175.031,18 zł
- dwóch garaży o wartości 5.750,00 zł
- budynku po byłej szkole podstawowej o wartości 293.410,90 zł
- pomieszczenia użytkowego po byłym sklepie o wartości 73.540,00 zł
- jednej oczyszczalni ścieków o wartości 6.876.769,04 zł
- 27 przepompowni ścieków wraz z sieciami kanalizacyjnymi o wartości 9.708.875,00 zł
- 5 hydroforni o wartości 3.813.445,05 zł
- składowiska odpadów o wartości 2.252.356,79 zł
- kotłowni osiedlowej o wartości 8.096.473,67 zł

Wyżej wymienione mienie znajduje się w użyczeniu jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej tj. Zakładu Gospodarki Komunalnej, Ośrodka Sportu i Rekreacji, Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, Zespołu Ekonomiczno Administracyjnego Szkół, Ochotniczej Straży Pożarnej.

3. Gmina Przechlewo jest udziałowcem 6655 udziałów o wartości 332.750,00 zł w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością Zakład Zagospodarowania Odpadów Nowy Dwór z siedzibą w Chojnicach.

4. Wykonanie dochodów z tytułu dzierżaw i najmu, opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu i sprzedaży uzyskano kwotę 105.790,96 zł w tym :

- spłata za zakup lokali mieszkalnych na raty 1.472,02 zł
- z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste uzyskano kwotę 28.019,74 zł
- z tytułu dzierżaw i najmu uzyskano kwotę 62.299,51 zł
- z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności uzyskano kwotę 1.894,28 zł
- ze sprzedaży gruntów i składników majątkowych 12.105,41 zł

Sporządziła :
Danuta Koneczek


mgr Andrzej Żmuda Trzebiatowski