

WÓJT GMINY PRZECHELEWO

OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIŻEJ WYMIENIONYCH NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH POŁOŻONYCH NA OSIEDLU PÓLNOC W PRZECHELEWIE ZAPISANYCH W KSIĘDZE WIECZYSTEJ

NR SL1Z/00003576/3.

DZIAŁKA NR 1296 O POWIERZCHNI 0,1351 ha - CENA WYWOŁAWCZA WYNOSI – 55.000,00ZŁ

DZIAŁKA NR 1297 O POWIERZCHNI 0,1106 ha - CENA WYWOŁAWCZA WYNOSI – 53.000,00ZŁ

DZIAŁKA NR 1299 O POWIERZCHNI 0,1028 ha - CENA WYWOŁAWCZA WYNOSI – 52.000,00ZŁ

DLA TERENU GMINY OBOWIĄZUJE STUDIM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA GMINY PRZECHELEWO W KTÓRYM FUNKCJA PRZEDMIOTOWYCH DZIAŁEK ZOSTAŁA USTALONA NA PROJEKTOWANE TERENY ZABUDOWY O PRZEWADZE FUNKCJI MIESZKANIOWEJ I ZAGRODOWEJ.

NIERUCHOMOŚCI WOLNE SĄ OD CIĘŻARÓW I DŁUGÓW ORAZ ROSZCZEŃ OSÓB TRZECICH.

NA CZĘŚCI DZIAŁKI OZNACZONEJ NR 1299 ZNAJDUJE SIĘ STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE OBJĘTE STREFAMI CZĘŚCIOWEJ OCHRONY ARCHEOLOGICZNO – KONSERWATORSKIEJ W.II

PRZETARG NA DZIAŁKĘ NR 1296 ODBĘDZIE SIĘ DNIA 30 KWIETNIA 2013R. O GODZINIE 9³⁰

PRZETARG NA DZIAŁKĘ NR 1297 ODBĘDZIE SIĘ DNIA 30 KWIETNIA 2013R. O GODZINIE 10⁰⁰

PRZETARG NA DZIAŁKĘ NR 1299 ODBĘDZIE SIĘ DNIA 30 KWIETNIA 2013R. O GODZINIE 10³⁰

W URZĘDZIE GMINY W PRZECHELEWIE (SALA POSIEDZEŃ)

O WYSOKOŚCI POSTĄPIENIA DECYDUJĄ UCZESTNICY PRZETARGU Z TYM, ŻE POSTĄPIENIE NIE MOŻE WYNOŚĆ MNIEJ NIŻ 1% CENY WYWOŁAWCZEJ Z ZAOKRĄGLENIEM W GÓRĘ DO PEŁNYCH DZIESIĄTEK ZŁOTYCH.

DO USTALONEJ W PRZETARGU CENY SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI, ZGODNIE Z PRZEPISAMI USTAWY Z DNIA 11 MARCA 2004R. O PODATKU OD TOWARÓW I USŁUG (DZ. U. NR 177, POZ. 1054 Z PÓŻN. ZM.) ZOSTANIE DOLICZONY PODATEK VAT W WYSOKOŚCI 23%.

WARUNKIEM PRZYSTĄPIENIA DO PRZETARGU JEST WNIESIENIE WADIUM W PIENIĄDZU W WYSOKOŚCI 20% CENY WYWOŁAWCZEJ NIERUCHOMOŚCI NA KONTO URZĘDU GMINY W PRZECHELEWIE BANK SPÓŁDZIELCZY W CZŁUCHOWIE O/PRZECHELEWO 81 9326 0006 0060 0109 2000 0080 DO DNIA 25 KWIETNIA 2013R. WŁĄCZNIE. UCZESTNIK PRZETARGU ZOBOWIĄZANY JEST OKAZAĆ KOMISJI PRZETARGOWEJ DOWÓD WPLĄTY WADIUM. WADIUM ZWRACA SIĘ NIEZWŁOCZNIE PO ZAMKNIĘCIU LUB ODWOŁANIU PRZETARGU JEDNAK NIE PÓŹNIEJ NIŻ PRZED UPŁYWEM 3 DNI OD DNIA ZAMKNIĘCIA LUB ODWOŁANIA PRZETARGU. WADIUM WPLĄCONE PRZEZ OSOBĘ, KTÓRA WYGRA PRZETARG, ZALICZONE ZOSTANIE NA POCZET CENY NABYCIA. JEŻELI OSOBA USTALONA JAKO NABYWCA NIE STAWI SIĘ BEZ USPRAWIEDLIWIENIA W USTALONYM PRZEZ ORGANIZATORA PRZETARGU MIEJSCU I TERMINIE ZAWARCIA UMOWY, ORGANIZATOR PRZETARGU MOŻE ODSTĄPIĆ OD ZAWARCIA UMOWY, A WNIESIONE WADIUM NIE PODLEGA ZWROTOWI. CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU STANOWI CENĘ NABYCIA NIERUCHOMOŚCI I PŁATNA JEST JEDNORAZOWO NAJPÓŹNIEJ W DNIU ZAWARCIA UMOWY NOTARIALNEJ. NABYWCA PONOSI KOSZTY SPORZĄDZENIA UMOWY NOTARIALNEJ ORAZ KOSZTY SĄDOWE. WÓJT GMINY PRZECHELEWO ZASTRZEGA SOBIE PRAWO ODWOŁANIA PRZETARGU W UZASADNIONYCH PRZYPADKACH, PRZY CZYM INFORMACJA O ODWOŁANIU PRZETARGU Z UZASADNIENIEM PODANA ZOSTANIE DO WIADOMOŚCI W FORMIE ZASTOSOWANEJ DLA OGŁOSZENIA JEGO PRZETARGU. DODATKOWE INFORMACJE MOŻNA UZYSKAĆ W URZĘDZIE GMINY PRZECHELEWO POKÓJ NR 4 LUB TELEFONICZNIE 059 8334301