

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr 336/LV/2010
Rady Gminy Przechlewo
z dnia 29 września 2010 r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SZCZYTNO

wrzesień 2010

I. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

1. Położenie miejscowości, przynależność administracyjna, powierzchnia, liczba ludności.

Szczytno to uroczy zakątek położony 3 km od Przechlewa, siedziby gminy oraz 15 km od Człuchowa, siedziby powiatu. Miejscowość Szczytno leży w południowo - zachodniej części województwa Pomorskiego, Geograficznie należy do Pojezierza Krajeńskiego. Miejscowość zamieszkuje 372 osoby w tym 175 kobiet i 197 mężczyzn.

2. Historia miejscowości.

Historia Szczytna sięga XII wieku. Nazwa topograficzna pochodząca od rzeczownika „szczyt”, czyli wierzchołek wzgórza. Tym szczytem jest prawdopodobnie wzgórze leżące na wschodnim brzegu jeziora Szczytno. Dawna siedziba kasztelańska, założona i należąca do książąt gdańskich w XII w. Pierwszy raz „Stitno” wzmiankowane jest w 1198 roku. Siedziba kasztelanii szczycieńskiej znajdowała się na wyspie Schlosswerder (Zamkowej, Gródek) na jeziorze Szczytno (Stytene). Zamek, kasztel był drewniany, częściowo otoczony murem.

3. Przestrzenna struktura miejscowości.

Wieś Szczytno charakteryzuje się zwartą zabudową mieszkaniową położoną wzdłuż głównej ulicy. Na terenie wsi występują 2 sklepy, budynek Świetlicy Wiejskiej, budynki przemysłowe, PKS, oraz budynki mieszkaniowe.

II. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI.

1. Zasoby przyrodnicze.

Miejscowość Szczytno położona jest w pobliżu 2 dużych akwenów wodnych Jeziora Szczytno i Jeziora Końskie. Akweny te są ze sobą połączone rzeką Brdą. Takie usytuowanie ułatwia miejscowości rozwój turystyki żeglarskiej, kajakowej.

2. Dziedzictwo kulturowe.

Na terenie miejscowości występował kiedyś zespół dworsko parkowy. Niestety nie przetrwał do dzisiejszych czasów. Pozostałe budynki folwarczne tj. obora, budynki gospodarcze, chlewnia, stodoła zostały zmodernizowane i dostosowane do potrzeb produkcyjnych. Ochroną archeologiczną objęta jest cała wyspa Jeziora Szczytna. Na tym terenie w XII-XIV wieku była siedziba kasztelani szczycieńskiej.

3. Obiekty i tereny.

W centralnym punkcie miejscowości występuje stadion piłkarski, który pełni lokalnie podczas imprez kulturalnych rolę skweru, rynku. Z powodu bogactwa lasów otaczających miejscowość w Szczytnie nie występuje park.

4. Infrastruktura społeczna.

W miejscowości występuje Świetlica Wiejska, która spełnia rolę domu kultury.

5. Infrastruktura techniczna.

Cały teren miejscowości jest skanalizowany i zwodociagowany. Niestety stan tych instalacji budzi zastrzeżenia. Miejscowość objęta jest selektywną zbiórką odpadów prowadzoną przez Zakład Gospodarki Komunalnej.

6. Gospodarka i rolnictwo.

Wieś Szczytno jest wsią rolniczą, niestety charakteryzującą się wysoką stopą bezrobocia, zwłaszcza wśród młodzieży. Następstwem bezrobocia, które zrodziło brak stabilizacji i poczucia społecznego bezpieczeństwa są prawdopodobnie poważne problemy społeczne a wśród nich najgroźniejszy – alkoholizm. Na terenie wsi działają 3 główne przedsiębiorstwa dające zatrudnienie części mieszkańców wsi:

1. ROLPEX- Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowe Spółka zo.o.
2. Gospodarstwo Rybackie – Zbigniew Kuczborski
3. WOOD TECHNIC – Gierszewski Leszek

Ze względu na głównie rolniczy charakter prowadzonych przedsiębiorstw część z mieszkańców pracuje w innych miejscowościach przeważnie Powiatu Człuchowskiego.

7. Kapitał społeczny i ludzki.

Na terenie miejscowości działa zespół piłkarski Viktoria Szczytno, który skupia wokół swojej działalności młodzież, organizuje szereg imprez nie tylko sportowych. Przyczynia się do rozwoju kulturalnego mieszkańców.

III. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI.

Mocne strony

- Walory przyrodnicze (lasy, jeziora, powietrze)
- Istniejąca infrastruktura (kanalizacja, wodociągi, utylizacja odpadów)
- Aktywni mieszkańcy

Słabe strony

- Brak zakładów pracy
- Biedne społeczeństwo
- Zły stan dróg
- Brak połączeń komunikacyjnych

Szanse

- Zainteresowanie agroturystyką
- Możliwość pozyskiwania środków z funduszy unijnych
- Wzrost zapotrzebowania na zdrową żywność

Zagrożenia

- Ucieczka ludzi młodych
- Patologie społeczne
- Skomplikowane procedury pozyskiwania środków unijnych

IV. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ

IV kwartał 2008 - IV kwartał 2009 rok

1. Remont świetlicy wiejskiej w Szczytnie. Etap I.

Świetlica wiejska jest jedynym miejscem w Szczytnie gdzie mogą spotkać się jej mieszkańcy, dorośli, dzieci i młodzież. Jest miejscem gdzie odbywają się wszystkie imprezy kulturalne, niektóre rozgrywki sportowe (tenis stołowy) i inne imprezy okolicznościowe. Stan świetlicy często ogranicza możliwość ich przeprowadzania stąd pilna konieczność remontu i modernizacji obiektu.

W ramach planowanego remontu przeprowadzimy:

- remont dachu
- wymianę drzwi i okien
- malowanie pomieszczeń
- remont instalacji wodno-kanalizacyjnej
- remont instalacji elektrycznej
- remont posadzek

III - IV kwartał 2010

2. Utworzenie „oddziału przedszkolnego” w Szczytnie.

Znaczna odległość od placówek przedszkolnych inspiruje mieszkańców do utworzenia własnego „mini przedszkola” w ramach bądź to własnego sołectkiego przedsięwzięcia bądź we współpracy z osobą prywatną prowadzącą tego typu działalność.

III kwartał 2010 - IV kwartał 2011 rok

3. Budowa ścieżki pieszo-rowerowej ze Szczytna do OSiR.

W odległości 3 kilometra od Szczytna występuje Ośrodek Sportów i Rekreacji, miejsce wielu imprez kulturalno-rozrywkowych, do którego biegnie ścieżka pieszo-rowerowa łącząca OSiR z Przechlewem. Utworzenie ścieżki pieszo-rowerowej ze Szczytna do OSiR w znaczący sposób poprawi bezpieczeństwo turystów zwiedzającym miejscowość, ale również przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa mieszkańców przemieszczających się często rowerami do miejscowości Przechlewo - siedziby Urzędu Gminy Przechlewo.

I - III kwartał 2011 rok

4. Zagospodarowanie terenu wokół boiska w Szczytnie.

W naszych zasobach znajduje się działka (nr 234/1) o powierzchni 1,3420 ha która spełnia rolę boiska sportowego. Aby zapewnić bezpieczeństwo przebywających osób należy wykonać ogrodzenie istniejącego już, czynnego boiska sportowego. Pozwoli to również na sprawne organizacyjnie przeprowadzanie imprez nie tylko sportowych.

W celu uatrakcyjnienia boiska planujemy:

- uporządkować teren
- obsadzić drzewkami
- postawić ławeczki
- budowa szatni

5. Wykonanie parkingu oraz ogrodzenia przy świetlicy wiejskiej w Szczytnie wraz z jej wyposażeniem.

W ramach zadania zaplanowano wyposażenie świetlicy wiejskiej w niezbędny do funkcjonowania sprzęt (m.in. AGD, stół do ping-ponga, wyposażenie kuchni – meble i naczynia), meble do sali oraz sprzęt muzyczny. Aby zwiększyć bezpieczeństwo osób gromadzących się w świetlicy, wybudowany zostanie parking. Należy również wykonać ogrodzenie terenu świetlicy, aby w momencie powstania placu zabaw dla dzieci, zapewnić im bezpieczeństwo. Świetlica wraz z terenem wokół niej usytuowany jest na działce nr 243/14.

6. Budowa placu zabaw

W celu uatrakcyjnienia oferty mieszkaniowej mieszkańcom i dzieciom zamierza się wybudować plac zabaw dla dzieci (m.in. huśtawki, ławeczki, bujawka) na działce nr 243/14 (świetlica wiejska) o powierzchni 0,21 ha. (lub na działce 234/1 o powierzchni 1,34 ha – boisko)

2012 - 2013 rok

7. Przebudowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Szczytnie.

Istniejący stan kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Szczytnie nie spełnia w pełni swojej funkcji. Miejscowa kanalizacja jest awaryjna i wymaga przebudowy.

2008 - 2015 rok

8. Zabawa rodzinna z okazji Dnia Dziecka

W ramach obchodów dnia dziecka przewiduje się przeprowadzenie zabaw sportowych zakończonych dyskoteką dla najmłodszych.

9. Gry i zabawy na śniegu

W okresie ferii zimowych planuje się przeprowadzenie zimowych zabaw sportowych zakończonych kuligiem z kiełbaską.

10. Turniej piłki nożnej i siatkowej

W ramach projektu przewiduje się przeprowadzenie w okresie wakacji turnieju piłki nożnej i siatkowej zakończonych zabawą i biesiadą rodzinną

Tab. 1 Przewidywana wartość finansowa projektów.

Lp.	Wyszczególnienie	Termin realizacji	Wartość szacunkowa			Źródło dofinansowania
			Łączna wartość inwestycji w zł	przewidywana kwota dofinansowania	Środki własne	
1	Remont świetlicy wiejskiej w Szczytnie. Etap I	IV kwartał 2008 - IV kwartał 2009	160 000,00	120 000,00	40 000,00	PROW 2007-2013
2	Utworzenie „oddziału przedszkolnego” w Szczytnie	III - IV kwartał 2010	440 000,00	308 000,00	132 000,00	PO KL
3	Budowa ścieżki pieszo-rowerowej ze Szczytna do OSiR	III kwartał 2010 - IV kwartał 2011	20 000,00	17 000,00	3 000,00	RPO WP 2007-2013 w ramach projektu „Kraina Czystych Jezior i Rzek”- budowa ogólnodostępnej infrastruktury turystycznej w gminach: Przechlewo, miejskiej Człuchów, wiejskiej Człuchów, Debrzno, Koczała i Rzeczenica
4	Zagospodarowanie terenu wokół boiska w Szczytnie	II - III kwartał 2011	60 000,00	45 000,00	15 000,00	Gmina, sponsorzy, Rada Sołecka, środki zewnętrzne
5	Wykonanie parkingu oraz ogrodzenia przy świetlicy wiejskiej w Szczytnie wraz z jej wyposażeniem	II - III kwartał 2011	70 000,00	43 800,00	26 200,00	PROW 2007-2013
6	Budowa placu zabaw	II - III kwartał 2011	20 000,00	15 000,00	5 000,00	RPO WP 2007-2013
7	Przebudowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w m. Szczytno	2012-2013	1 200 000,00	840 000,00	360 000,00	PROW
8	Zabawa rodzinna z okazji Dnia Dziecka	2008-2015	400,00 (rocznie)	0,00	400,00	Rada Sołecka + sponsorzy
9	Gry i zabawy na śniegu	2008-2015	300,00 (rocznie)	0,00	300,00	Rada Sołecka + sponsorzy
10	Turniej piłki nożnej i siatkowej	2008-2015	200,00 (rocznie)	0,00	200,00	Rada Sołecka + sponsorzy

V. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

W miejscowości Szczytno można wyróżnić dwa obszary mające szczególne znaczenie dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców i sprzyjające nawiązywaniu kontaktów społecznych.

Pierwszym z nich jest świetlica wiejska wraz z terenem do niej przyległym, znajdująca się przy głównej szosie biegnącej przez wieś. Jest to jedno z dwóch miejsc w Szczytnie, w którym mieszkańcy mogą się spotkać i spędzić wspólnie czas. Na terenie wokół świetlicy jest miejsce przeznaczone na parking, gdzie mieszkańcy będą mogli bezpiecznie pozostawić samochody podczas spotkań organizowanych w świetlicy. Przeznaczone jest tu również miejsce do budowy placu zabaw. W celu zapewnienia bezpieczeństwa podczas przebywania na terenie świetlicy, obszar ten będzie ogrodzony. Z inicjatywy lokalnej społeczności, w świetlicy organizowane są imprezy okolicznościowe.

Drugim obszarem o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców miejscowości Szczytno jest teren boiska sportowego. Miejsce to jest wykorzystywane przez dzieci i młodzież w celu zabaw sportowych, natomiast dla dorosłych jest miejscem organizacji imprez sportowych i kulturalnych. Z boiska sportowego korzysta również działający w Szczytnie zespół piłkarski Viktoria Szczytno.

W tych miejscach toczy się życie społeczne i kulturalne mieszkańców miejscowości Szczytno.