

**Uchwała Nr 219/XXX/2020  
Rady Gminy Przechlewo  
z dnia 22 grudnia 2020r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia nieruchomości w drodze przetargu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.2020.713 z późn. zm. ) oraz art. 37 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020.1990 z późniejszymi zmianami)

**Rada Gminy  
uchwała co następuje :**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przechlewo, położonej w miejscowości Przechlewo, gmina Przechlewo, stanowiącej działkę numer 1393/1 o powierzchni 94 m<sup>2</sup>, zapisaną w Księdze Wieczystej nr SL1Z/ 00025369/9, przeznaczonej pod budowę kontenerowej stacji transformatorowej - na rzecz ENERGA – OPERATOR S.A.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przechlewo.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**  
*mgr Leszek Łotowicki*

## Uzasadnienie

ENERGA-OPERTOR S.A. wystąpiła z wnioskiem o nabycie w drodze bezprzetargowej działki numer 1393/1 położonej w Przechlewie o powierzchni 94 m<sup>2</sup> stanowiącej własność Gminy Przechlewo. Sprzedaż tej nieruchomości umożliwi firmie ENERGA – OPERATOR S.A. budowę kontenerowej stacji transformatorowej, z której zasilanie będą kotłownia osiedlowa, mieszkańcy Osiedla Jużkowa w Przechlewie i Szkoła Podstawowa w Przechlewie.

Obecnie stacja transformatorowa mieści się w budynku kotłowni, co znacznie utrudnia dostęp do stacji. Nowo wybudowana stacja pozwoli na jej znaczny rozwój i zasilanie w energię większej liczby mieszkańców.

ENERGA – OPERATOR S.A. jest jednym z największych dystrybutorów energii na terenie Gminy Przechlewo, w związku z powyższym zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz dystrybutora energii elektrycznej jest uzasadnione i pozostaje w zgodzie z treścią art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020.1990 z późniejszymi zmianami), który stanowi iż Rada Gminy może podjąć uchwałę o odstąpieniu od zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczonych na realizację urządzeń infrastruktury technicznej albo innych celów publicznych, jeżeli cele te będą realizowane przez podmiot, dla którego są to cele statutowe i którego dochody przeznacza się w całości na działalność statutową.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
*mgr Leszek Łozowicki*