

**UCHWAŁA NR 422/LXII/2022  
RADY GMINY PRZECHLEWO**

z dnia 20 grudnia 2022 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Przechlewo na lata 2023 - 2026**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm. ) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 2028 z późn. zm. )

Rada Gminy uchwała co następuje:

- § 1. Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Przechlewo na lata 2023 - 2026 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przechlewo.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**mgr Leszek Łozowicki**

## Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Przechlewo na lata 2023 - 2026

### 1. Podstawa prawna i przedmiot planowania.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji został opracowany zgodnie art. 21 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r., poz. 2028 z późn. zm. ) biorąc pod uwagę potrzeby w zakresie budowy, modernizacji sieci i urządzeń wodno - kanalizacyjnych Gminy Przechlewo.

Podstawą opracowania planu wieloletniego są:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego .
- Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.
- Plan rozwoju lokalnego Gminy Przechlewo.
- Strategia rozwoju Gminy Przechlewo.

### 2. Zakres czasowy planu.

Plan opracowano na lata 2023 -2026.

### 3. Zakres tematyczny planu.

Wieloletni plan dotyczy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych. **Urządzenia wodociągowe**, których rozwój i modernizację zamieszczono w planie ( załączona tabela ) to ujęcia wód podziemnych, SUW z urządzeniami do uzdatniania wody i sieci wodociągowe.

**Urządzenia kanalizacyjne**, których rozwój i modernizację zamieszczono w planie ( załączona tabela ) to sieci kanalizacyjne sanitarne i deszczowe, przepompownie ścieków, kolektory tłoczne oraz oczyszczalnia ścieków .

Załączone tabele zawierają:

- nazwy przedsięwzięcia,
- zakres czasowy ich realizacji,
- nakłady finansowe w poszczególnych latach oraz źródła ich finansowania.

### 4. Istniejący stan i planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.

Istniejący stan w zakresie zaopatrzenia ludności w wodę należy uznać za dobry. Sieciami wodociągów komunalnych zarządza Zakład Gospodarki Komunalnej – dotyczy to miejscowości w których woda pochodzi z hydroforni gminnych czyli : Przechlewo (zaopatrującej również m. Dąbrowa Czł. i m. Zdrójki), Sąpolno, Miroszewo (dla m. Nowa Wieś, Miroszewo i Przechlewko), Garbek, Pakotulsko, Płaszczycza (Imielno) oraz wodociągów, dla potrzeb których zakupywana jest woda z hydroforni zakładowych (od firmy Goodvalley) w m. Płaszczycza, Pawłówko i Dobrzyń, (od Spółki Rolpex) w m. Lisewo i Zawada. Spółka Rolpex zaopatruje w wodę ludność w m. Szczytno. Ogółem na terenie Gminy Przechlewo z usług wodociągowych zbiorowych korzysta ok. 95% ludności. Jakość wody ujmowanej z ujęć

głębinowych jest zgodna z normami krajowymi ze sporadycznymi przekroczeniami w hydroforni Garbek (brak uzdatniania – przekroczenia w azotanach ) oraz hydroforni Płaszczycza (przekroczenia w zawartości jonu amonowego). Dlatego też celem zapewnienia dostawy wody o odpowiednich parametrach należy po przeprowadzeniu analizy ekonomicznej zmodernizować istniejące – wybudować nowe SUW bądź przełączyć w/w wodociągi do innych miejscowości (tab. poz. 2 c, d ). Długość sieci wodociągowej wynosi obecnie ok. 60,6 km, z czego ok. 4,5 km stanowią stare przewody azbestowo-cementowe ( wymianę których ujęto w tab. poz. 2 e ). Długość sieci powiększy się po zrealizowaniu rozbudowy wodociągów na terenach przewidzianych w Miejskowych Planach Zagospodarowania Przestrzennego, min. terenów przy Osiedlu Północ ( ul. Cicha, Brzozowa, Spacerowa, Zielona Dolina) i terenów przy ul. Człuchowskiej i ul. Szkolnej ( Kwiatów polnych, Pastelowa, Brzoskwiniowa ) oraz w m. Sąpolno. Z powodu zamieszkiwania poza strefą zurbanizowaną z sieci wodociągowej nie może korzystać ok. 5% mieszkańców.

Z usług kanalizacyjnych korzysta ok. 85% mieszkańców (ok. 5300). Gminę Przechlewo obsługuje: **oczyszczalnia w Przechlewie** zarządzana przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Przechlewie (oczyszcza ona ścieki z miejscowości : Przechlewo, Sąpolno, Dąbrowa, Płaszczycza, Nowa Wieś, Przechlewko, Lisewo, Szczytno, Zawada, Pawłówko, Pakotulsko oraz od r. 2022 z m. Miroszewo) . W oczyszczalni znajduje się też punkt zrzutu ścieków dowożonych beczkowozami. Zgodnie z planami „Planem rozwoju lokalnego...” i „Strategią...” oczyszczalnia w Przechlewie jest główną oczyszczalnią „aglomeracji”, do której doprowadzane są wszystkie kolektory ściekowe łącznie z kolektorem tłocznym ścieków z Zakładów Mięsnych Goodvalley. W roku 2020 ukończono rozpoczętą w 2016 r. modernizację i rozbudowę Oczyszczalni. Łączny koszt inwestycji wyniósł 11 821 434 zł. Zakończono również w 2022 r. budowę sieci kanalizacji sanitarnej w m. Miroszewo.

Długość sieci kanalizacyjnych wynosi obecnie ok. 77,7 km, sieci te obsługiwane są przez 38 przepompowni. Długość sieci powiększy się po zrealizowaniu budowy sieci do m. Wandzin (tab. poz. 1. b ) oraz rozbudowy na terenach przewidzianych w Miejskowych Planach Zagospodarowania Przestrzennego, min. terenów przy Osiedlu Północ ( ul. Cicha, Brzozowa, Spacerowa, Zielona Dolina) i terenów przy ul. Człuchowskiej i ul. Szkolnej ( Kwiatów Polnych, Pastelowa, Brzoskwiniowa ) oraz m. Sąpolno i Przechlewko (tab. poz. 1 a ) jak również budowie sieci w miejscowościach dotychczas nieskanalizowanych (tab. poz. 1 c ).

Lokalny rynek odbiorców usług wodociągowej – kanalizacyjnych charakteryzuje się stałym, chociaż nieznacznym przyrostem ich liczby przy równoczesnym, spadku ilości poboru wody i ilości przyjmowanych ścieków bytowych od ludności.

Realizacja planów wieloletnich spowoduje zdecydowaną poprawę technologii uzdatniania wody, mniejszych strat (ubytków) z sieci oraz uzyskanie ograniczenia szkód ekologicznych, jakie wywołują częstokroć nieszczelne przydomowe zbiorniki na nieczystości płynne.

Rozwój wyżej wymienionych sieci powinien doprowadzić do pełniejszego wykorzystania możliwości produkcyjnych - ujęć, stacji uzdatniania i oczyszczalni ścieków.

Oprócz zadań inwestycyjnych ujęto w planie niezbędne prace remontowo modernizacyjne na sieciach i urządzeniach wodociągowej kanalizacyjnych (tab. poz. 5, 6 i 7). Powinny być one prowadzone na bieżąco w sposób ciągły celem zapewnienia bezawaryjnego i bezpiecznego funkcjonowania oraz spełniania swojej roli. Wymaga to odpowiednich nakładów celem niedopuszczenia do całkowitego zdekapitalizowania się urządzeń.

## **5. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne.**

Plan obejmuje przedsięwzięcia związane z usprawnieniem dostawy wody i odbioru ścieków na terenie gminy poprzez rozbudowę i wymianę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,

wprowadzenie nowych technologii, modernizowanie istniejących obiektów itp. Rzeczowy zakres planu wynika m.in. z informacji na temat stanu technicznego urządzeń wod.-kan., doświadczenia wynikającego z wieloletniej eksploatacji tych urządzeń oraz z założeń inwestycyjno – modernizacyjnych skorelowanych z planami inwestycyjno – rozwojowymi Gminy.

Przedsięwzięcia ujęte w Planie mogą wpłynąć na pozyskanie nowych usługobiorców lub też poprzez podwyższenie jakości i ciągłości usług zwiększyć poziom zadowolenia obecnych odbiorców.

Ostatnio zrealizowane zadania :

- Zakończenie w roku 2020 realizowanego zadania budowa, rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Przechlewie –wartości zadania 11 821 434 zł
- Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przebudową sieci wodociągowej w m. Miroszewo zrealizowane w r. 2022 (wartość zadania 1 108 230,00 zł);
- W r. 2022 wykonano rozbudowę sieci kanalizacyjnych i wodociągowych oraz renowację odcinka sieci kanalizacji sanitarnej metodą bezwykopową przy użyciu rękawa chemoutwardzalnego, przy ul. Człuchowskiej i Polnej w Przechlewie ( wartość zadania 1 109 460,00 zł);
- Wykonano wymianę odcinka wodociągu przy ul. Szkolnej z sieci azbestowej na PE (wartość zadania 23 985,00 zł);
- Wykonano rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej przy ul. Pastelowej ;
- Wykonano rozbudowę sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ramach budowy drogi osiedla Północ;
- W ramach prac modernizacyjno- remontowych wykonano w latach 2018-2022 wymianę armatury 4 przepompowni ścieków oraz wykonano inspekcję telewizyjną 4 odcinków kolektorów ściekowych;

Do realizacji w następnych okresach :

- Rozbudowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej na terenie Gminy Przechlewo, przy Osiedlu Północ ( ul. Brzozowa, Cicha, Spacerowa, Zielona Dolina), terenów przy ul. Człuchowskiej i ul. Szkolnej (Kwiatów polnych, Pastelowa, Brzoskwiniowa, Czereśniowa, Wiśniowa, Jabłoniowa ) terenów przy ul. Młyńskiej oraz w m. Sąpolno i m. Przechlewko;
- Budowa sieci kanalizacji deszczowej, sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, (w zad. budowa drogi Kotłownia, Pastelowa Brzoskwiniowa, Czereśniowa, Wiśniowa, Jabłoniowa);
- Przebudowa wodociągów - wymiana sieci azbestowo cementowych na PE na terenie Gminy Przechlewo;
- Prace modernizacyjne - wymiana przepompowni oraz remonty kolektorów ściekowych;
- Modernizacja SUW Płaszczycza ( Imielno) wraz z rozbudową sieci wodociągowej (bądź przełączenie sieci do innego SUW);
- Modernizacja SUW Miroszewo z przełączeniem sieci wodociągowej w miejscowości Garbek ;
- Budowa, rozbudowa kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Przechlewo: m. Wandzin, Kleśnik, Płaszczycza (światlica), Lisewo (gorzelnia);
- Budowa kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Przechlewo: miejscowości Miroszewo, Rudniki i Suszka;
- Modernizacja urządzeń, prace remontowe obiektów oczyszczalni ścieków w Przechlewie: modernizacja systemu napowietrzania i automatyki, punktu zrzutu

ścieków oczyszczonych, zakupy inwestycyjne (agregat prądotwórczy, pompy, mieszadła, dmuchawy, urządzenia pomiarowe), dostosowanie gospodarki odpadowej oczyszczalni ścieków.

## **6. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.**

Gospodarka wodna.

Inwestycje spowodują minimalizację strat wody, wynikających z nieszczelności lub awaryjności istniejącej sieci wodociągowej. Przeprowadzane są również przedsięwzięcia związane z legalizacją, wymianą oraz modernizacją wodomierzy głównych, zmniejszając rozliczanie ryczałtowe z usługobiorcą oraz poprawiając egzekucję i ściągalność należności.

Gospodarka ściekowa

Inwestycje modernizacyjne sieci kanalizacyjnych wpłyną na likwidację nieszczelności sieci kanalizacji sanitarnej, zmniejszenie ich awaryjności oraz zmniejszą dopływ wód deszczowych powodujących niekontrolowane przeciążanie sieci i oczyszczalni.

Gospodarka wodna i ściekowa musi odpowiadać odpowiednim przepisom i normom.

Gospodarka ta oprócz wielu innych uwarunkowań musi być prowadzona w sposób racjonalny, tzn. w taki sposób by nie ponosić zbyt dużych i zbędnych kosztów eksploatacji dlatego też rozwój tych sieci powinien doprowadzić do pełniejszego wykorzystania możliwości produkcyjnych ujęć, stacji uzdatniania wody i oczyszczalni ścieków minimalizując ceny do niezbędnych optymalnych wielkości.

## **7. Nakłady inwestycyjne na planowane zadania w latach 2023 – 2026 wynoszą: 6 006 380,00 zł**

W tabeli zestawiono zapotrzebowanie na kapitał inwestycyjny w przekroju rodzaju działalności szczegółowo dla każdego zadania oraz źródła finansowania. Wartości zadań podane w tabelach, które nie posiadają dokumentacji projektowej wyliczono na podstawie katalogów „Zbioru jednostkowych wskaźników cenowych z zakresu budownictwa ogólnego, mieszkaniowego oraz przemysłowego” – na roboty inwestycyjne. Na zakupy inwestycyjne urządzeń wartości wyliczono na podstawie rozeznania cenowego na rynku krajowym. Dla zadań, dla których już opracowano dokumentację techniczną wartości nakładów podano na podstawie kosztorysów inwestorskich.

## **8. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.**

Finansowanie inwestycji odbywać się będzie głównie ze środków własnych tj. z budżetu Gminy Przechlewo, zakupy inwestycyjne urządzeń ze środków własnych zarządzających sieciami. Oprócz tych środków Gmina Przechlewo planuje pozyskanie funduszy ze źródeł zewnętrznych, w postaci pożyczki np. z WFOŚiGW bądź środków pozyskanych z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych, Polskiego Ładu czy Programu Inwestycji Strategicznych.

**Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych  
w Gminie Przechlewo na lata 2023 - 2026**

	<b>NAZWA INWESTYCJI</b>	<b>OKRES REALIZACJI</b>	<b>WARTOŚĆ OGÓŁEM</b>	<b>ŚRODKI UE</b>	<b>ŚRODKI BUDŻETU PAŃSTWA</b>	<b>ŚRODKI JST</b>	<b>INNE ŹRÓDŁA FINANSO- WANIA</b>
<b>1.</b>	<b>Modernizacja i budowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej na terenie Gminy Przechlewo - zabezpieczenie bezpiecznego i bezawaryjnego funkcjonowania sieci kanalizacyjnych</b>	2023-2028	<b>749 080,00</b>	<b>444 000,00</b>	-	<b>305 080,00</b>	-
a	Rozbudowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej na terenie Gminy Przechlewo: os. Północ ,ul. Młyńska, os. Południe, ul. Człuchowska, ul. Szkolna,, , Sąpolno i Przechlewko	2023-2026	600 000,00	360 000,00	-	240 000,00	-
b	Budowa kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Przechlewo: - Wandzin - Płaszczycza (światlica) - Lisewo (Gorzelnia),	2023-2026	140 000,00	84 000,00	-	56 000,00	-
c	Budowa kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Przechlewo: - Rudniki, Suszka, Kleśnik	2025-2026	9 080,00	0,00	-	9 080,00	-
<b>2.</b>	<b>Modernizacja i budowa ujęć wodnych oraz systemu uzdatniania wody, wymiana i budowa sieci wodociągowych w Gminie Przechlewo</b>	2023-2026	<b>1 596 870,00</b>	<b>958 244,00</b>	-	<b>638 626,00</b>	-
a	Rozbudowa sieci wodociągowych na terenie Gminy Przechlewo: - os. Północ ,ulice:.	2023-2026	28 130,00	17 000,00		11 130,00	

	Młyńska, os. Południe, Człuchowska, Szkolna, Sąpolno, Przechlewko						
b	Rozbudowa SUW Przechlewo - ujęcie awaryjne	2023-2026	238 740,00	143 244,00	-	95 496,00	
c	Modernizacja SUW Miroszewo wraz z przełączeniem m. Garbek,	2023-2026	980 000,00	588 000,00	-	392 000,00	
d	Modernizacja SUW Płaszczycza ( Imielno) wraz z rozbudową sieci wodociągowej, (bądź przełączenie m do innego SUW)	2024-2026	50 000,00	30 000,00	-	20 000,00	
e	Przebudowa wodociągów - wymiana sieci azbestowo cementowych na PE na terenie Gminy Przechlewo	2023-2026	300 000,00	180 000,00	-	120 000,00	
<b>3</b>	Budowa sieci kanalizacji deszczowej, sieci wodociągowej i kanalizacyjnej: ul. Pastelowa ,Jabłoniowa , Wiśniowa Czereśniowa, Brzoskwiniowa, Morelowa )	2023-2025	<b>600 000,00</b>	<b>360 000,00</b>	<b>0</b>	<b>240 000,00</b>	
<b>4.</b>	Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej os. Północ ,ul. Spacerowa, Cicha , Brzozowa, Zielona Dolina ,	2023-2026	<b>2 550 430,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 509 430,00</b>	<b>41 000,00</b>	
<b>5.</b>	Modernizacja urządzeń i prace remontowe obiektów SUW i sieci wodociąg. w gminie - modernizacja systemu automatyki i instalacji elektrycznej, zakup wodomierzy	2023-2026	<b>100 000,00</b>	<b>50 000,00</b>	<b>0</b>	<b>50 000,00</b>	

	- zakupy inwestycyjne (pompy, sprężarki, zbiorniki ciśnieniowe)						
6.	Prace modernizacyjne - wymiana urządzeń przepompowni oraz wymiana kolektorów kanalizacyjnych	2023-2026	150 000,00	75 000,00	0	75 000,00	
7.	Modernizacja urządzeń, prace remontowe obiektów oczyszczalni ścieków w Przechlewie: - modernizacja systemu automatyki, - punkt zrzutu ścieków oczyszczonych - zakupy inwestycyjne (pompy, agregat prądotwórczy, mieszadła, dmuchawy, urządzenia pomiarowe) - roboty dodatkowe przy modernizacji oczyszczalni ścieków - dostosowanie gospodarki odpadowej oczyszczalni ścieków	2023-2026	260 000,00	60 000,00	-	200 000,00	
			6 006 380,00	1 969 000,00	2 509 430,00	1 562 210,00	-



## Uzasadnienie

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Przechlewo na lata 2023 - 2026 opracowano w oparciu o regulację zawartą w art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Plan stanowi zaktualizowaną wersję „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w Gminie Przechlewo na lata 2018-2022 przyjętego uchwałą Nr 260/XLVI/2018 Rady Gminy Przechlewo z dnia 26 lutego 2018 r.

W ramach aktualizacji Planu:

1. Usunięto zrealizowane zadanie „Budowa, przebudowa i rozbudowa komunalnej oczyszczalni ścieków w Przechlewie” w związku z wykonaniem zadania w 2020 r.,
2. Usunięto zrealizowane zadanie budowa kanalizacji sanitarnej z przebudową sieci wodociągowej w m. Miroszewo w związku z wykonaniem zadania w 2022 r.
3. Wyodrębniono zadanie Budowa sieci kanalizacji deszczowej, sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, (w zad. budowa drogi ul. Pastelowa Czereśniowa, Wiśniowa)
4. Wyodrębniono zadanie Modernizacja SUW Miroszewo z rozbudową sieci wodociągowej do m Garbek.
5. Wyodrębniono zadanie budowa kolektora tłoczego z podłączeniem kanalizacji sanitarnej z m. Wandzin.
6. Zmieniono horyzont czasowy z okresu 2018-2022 na 2023-2026, dostosowując zakres zadań do aktualnych potrzeb oraz możliwości finansowych.

Ze względu na powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.