

**UCHWAŁA NR 346/XLVIII/2022  
RADY GMINY PRZECHLEWO**

z dnia 29 marca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2022. poz. 559) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz.1899 z późn. zm.)

Rada Gminy Przechlewo

uchwała co następuje :

- § 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, dla stanowiącej własność Gminy Przechlewo nieruchomości wskazanej w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przechlewo.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy

**mgr Leszek Łozowicki**

**Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 346/XLVIII/2022 Rady Gminy Przechlewo z dnia 29 marca 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.**

**Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat**

<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	<b>Powierzchnia w m</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>
SL1Z/00025369/9 Część działki numer 1393/2	225	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako Bi, położona w obrębie Przechlewo, m. Przechlewo	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest na teren infrastruktury technicznej ciepłowniczej, symbol z planu 01.C. Nieruchomość wydzierżawiana jest z przeznaczeniem stacją bazową sieci telefonii komórkowej.	3 lata

### **Uzasadnienie**

Towerlink Poland Spółka z o.o. w Warszawie zwróciła się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy części działki oznaczonej numerem 1393/2 o powierzchni 225 m<sup>2</sup> położonej w Przechlewie z przeznaczeniem pod stację bazową telekomunikacyjną. Przedmiotowa działka jest dzierżawiona przez wyżej wymienioną firmę od 2003r. Zgodnie z art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1372 z późn. zm.) do kompetencji Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.