

**UCHWAŁA NR 306/XLIV/2021
RADY GMINY PRZECHLEWO**

z dnia 30 listopada 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku
przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. z 2021r. poz. 1372 z późn.zm) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz.1899 z późn. zm.)

Rada Gminy

Uchwała co następuje :

- § 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas oznaczony do 10 lat nieruchomości położonej w m. Przechlewo, gmina Przechlewo stanowiącej działkę numer 1084 o powierzchni 0,0500 ha, zapisaną w księdze wieczystej SL1Z/00014359/6 z przeznaczeniem na ogródek działkowy
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przechlewo.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady
Gminy Leszek Łozowicki**

Uzasadnienie

Działka numer 1084 była dotychczas przedmiotem dzierżawy zawartej z osobą fizyczną, która złożyła do Wójta Gminy Przechlewo wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 10 lat.

Zgodnie z art. 37 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. zawarcie umowy dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata następuje w drodze przetargu. Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy. Zatem postanowiono jak w treści uchwały.