

**ZARZĄDZENIE NR 375/2020**  
**WÓJTA GMINY PRZECHELEWO**  
**z dnia 3 grudnia 2020r.**

*w sprawie przeznaczenia do dzierżawy na okres 10 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Przechlewo i ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy na okres 10 lat.*

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U.2020.713), art. 35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. 2020.1990 z późniejszymi zmianami), Uchwały Nr 182/XXVII/2020 Rady Gminy Przechlewo z dnia 30 października 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w m. Przechlewo, gmina Przechlewo stanowiącej działkę numer 474/9, w związku z § 9 ust.1 Uchwały Nr 119/XX/2016 Rady Gminy Przechlewo z dnia 25 kwietnia 2016r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zmienionej uchwałą Nr 136/XXII/2016 Rady Gminy Przechlewo z dnia 20 czerwca 2016r.

**zarządzam co następuje :**

**§ 1.**

Przeznacza się do dzierżawy na okres 10 lat w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Przechlewo określoną w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.**

1.Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy stanowiący Załącznik Nr 1 do Zarządzenia

2.Wykaz o którym mowa w ust. 1 podlega :

- 1)wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie urzędu
- 2)ogłoszeniu informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej
- 3)zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej [www.przechlewo.pl](http://www.przechlewo.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. Gospodarowania mieniem gminy.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Wójt Gminy  
Krzysztof Michałowski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 375/2020  
 Wójta Gminy Przechlewo z dnia 3 grudnia 2020.  
 w sprawie przeznaczenia do dzierżawy na okres 10 lat  
 nieruchomości stanowiącą własność Gminy Przechlewo  
 i ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych  
 przeznaczonych do dzierżawy na okres  
 10 lat

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie nieruchomości do dzierżawy
SL1Z/00003654 Część działki numer 474/9	0,0088	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt jest sklasyfikowany jako RIVa, BR, .Położona w obrębie Przechlewo, m.Przechlewo	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem C.30.MN,U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej Nieruchomość wydzierżawiana jest na utworzenie ogródka przydomowego.	10 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę terenów gminnych	Do 15 marca każdego roku	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego o za dzierżawę terenów gminnych	Pisemny wniosek

  
 Wójt  
 mgr Krzysztof Michałowski