

WÓJT GMINY PRZECHELEWO

**OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIŻEJ WYMIENIONEJ NIERUCHOMOŚCI
GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ NA OSIEDLU PÓŁNOC W PRZECHELEWIE ZAPISANEJ W KSIĘDZE WIECZYSTEJ
NR SL1Z/00003576/3.**

DZIAŁKA NR 1295 O POWIERZCHNI 0,1769 ha - CENA WYWOŁAWCZA WYNOSI – 76.350,00ZŁ

**DLA TERENU GMINY OBOWIĄZUJE STUDIM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA GMINY PRZECHELEWO
W KTÓRYM FUNKCJA PRZEDMIOTOWEJ DZIAŁKI ZOSTAŁA USTALONA NA ISTNIEJĄCE TERENY ZABUDOWY
O PRZEWADZE FUNKCJI MIESZKANIOWEJ I ZAGRODOWEJ.**

**NIERUCHOMOŚĆ WOLNA JEST OD CIĘŻARÓW I DŁUGÓW ORAZ ROSZCZEŃ OSÓB TRZECICH.
NA PRZEDMIOTOWEJ DZIAŁCE ZNAJDUJE SIĘ STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE OBJĘTE STREFAMI CZĘŚCIOWEJ OCHRONY
ARCHEOLOGICZNO – KONSERWATORSKIEJ W.II**

PRZETARG NA DZIAŁKĘ NR 1295 ODBĘDZIE SIĘ DNIA 24 CZERWCA 2019R. O GODZINIE 9⁰⁰

W URZĘDZIE GMINY W PRZECHELEWIE (SALA POSIEDZEŃ)

**O WYSOKOŚCI POSTĄPIENIA DECYDUJĄ UCZESTNICY PRZETARGU Z TYM, ŻE POSTĄPIENIE NIE MOŻE WYNOŚĆ
MNIEJ NIŻ 1% CENY WYWOŁAWCZEJ Z ZAOKRĄGLENIEM W GÓRĘ DO PEŁNYCH DZIESIĄTEK ZŁOTYCH.**

**WARUNKIEM PRZYSTĄPIENIA DO PRZETARGU JEST WNIESIENIE WADIUM W PIENIĄDZU W WYSOKOŚCI 20% CENY
WYWOŁAWCZEJ NIERUCHOMOŚCI NA KONTO URZĘDU GMINY W PRZECHELEWIE BANK SPÓŁDZIELCZY**

W CZŁUCHOWIE O/PRZECHELEWO 81 9326 0006 0060 0109 2000 0080

**DO DNIA 17 CZERWCA 2019R. WŁĄCZNIE. UCZESTNIK PRZETARGU ZOBOWIĄZANY JEST OKAZAĆ KOMISJI
PRZETARGOWEJ DOWÓD WPŁATY WADIUM.**

**WADIUM ZWRACA SIĘ NIEZWŁOCZNIE PO ZAMKNIĘCIU LUB ODWOŁANIU PRZETARGU JEDNAK NIE PÓŹNIEJ NIŻ PRZED UPŁYWEM 3 DNI OD DNIA ZAMKNIĘCIA LUB ODWOŁANIA
PRZETARGU. WADIUM WPŁACONE PRZESZ OSOBĘ, KTÓRA WYGRA PRZETARG, ZALICZONE ZOSTANIE NA POCZET CENY NABYCIA. JEŻELI OSOBA USTALONA JAKO NABYWCA
NIE STAWI SIĘ BEZ USPRAWIEDLIWIENIA W USTALONYM PRZESZ ORGANIZATORA PRZETARGU MIEJSCU I TERMINIE ZAWARCIA UMOWY, ORGANIZATOR PRZETARGU MOŻE
ODSTĄPIĆ OD ZAWARCIA UMOWY, A WNIESIONE WADIUM NIE PODLEGA ZWROTOWI. CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU STANOWI CENĘ NABYCIA NIERUCHOMOŚCI I PŁATNA
JEST JEDNORAZOWO NAJPÓŹNIEJ W DNIU ZAWARCIA UMOWY NOTARIALNEJ. NABYWCA PONOSI KOSZTY SPORZĄDZENIA UMOWY NOTARIALNEJ ORAZ KOSZTY SĄDOWE.**

**WÓJT GMINY PRZECHELEWO ZASTRZEGA SOBIE PRAWO ODWOŁANIA PRZETARGU
W UZASADNIONYCH PRZYPADKACH, PRZY CZYM INFORMACJA O ODWOŁANIU PRZETARGU Z UZASADNIENIEM PODANA ZOSTANIE
DO WIADOMOŚCI W FORMIE ZASTOSOWANEJ DLA OGŁOSZENIA JEGO PRZETARGU.
DODATKOWE INFORMACJE MOŻNA UZYSKAĆ W URZĘDZIE GMINY PRZECHELEWO POKÓJ NR 4 LUB TELEFONICZNIE 059 8334301**

PRZECHELEWO, 20.05.2019R.