

***Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Przechlewo
na dzień 31 grudnia 2014r.***

1. Powierzchnia gruntów komunalnych w Gminie Przechlewo wynosi 295,70 ha o wartości **26,440.319,26 zł**

w tym :

- 283 ha to grunty wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości
- 3,8 ha to grunty oddane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym
- 8,9 ha to grunty oddane w użytkowanie wieczyste osobom prawnym

Z 283 ha gruntów będących w zasobie gminy

- 61 ha to grunty orne, łąki i pastwiska o wartości 1.346.192,00 zł z których grunty o powierzchni 10,6023 ha zostały wydierżawione na cele rolnicze,
- 1,2366 ha gruntów i wartości 5.676,00 zł zajętych jest pod ogrody działkowe z czego powierzchnia wydierżawiona to 0,6960 ha,
- grunty o powierzchni 11 ha stanowią grunty leśne, zadrzewione i zakrzaczone o wartości 51.150,00 zł,
- 177 ha stanowią drogi o wartości 20.375.783,00 zł,
- pozostałe 31 ha to tereny mieszkaniowe, przemysłowe, tereny zabudowane i niezabudowane, tereny rekreacji wypoczynkowej, nieużytki i tereny różne, grunty pod rowami o wartości 4.659.900 zł z których wydierżawiono 1,0940 ha.

2. Wielkość gminnego zasobu mieszkaniowego wynosi 2 budynki mieszkalne i 9 lokali mieszkalnych mających status mieszkań komunalnych w zarządzie Zakładu Gospodarki Komunalnej o łącznej powierzchni 600,55 m².

3. Jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej a działające w formie zakładów budżetowych to :

Zakład Gospodarki Komunalnej, Ośrodek Sportu i Rekreacji.

Jednostki organizacyjne gminy działające jako jednostki budżetowe to : Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Zespół Ekonomiczno Administracyjny Szkół, Przedszkole im. Kubusia Puchatka w Przechlewie, Szkoła Podstawowa w Sapolnie, Zespół Szkół w Przechlewie. Instytucjami Kultury są Gminna Biblioteka Publiczna w Przechlewie oraz Gminne Centrum Kultury w Przechlewie.

Gmina jest również właścicielem budynków :

- dwóch szkół i dwóch sal gimnastycznych o wartości 2.145.409,77 zł,
- jednego przedszkola o wartości 499.304,20,
- Domu Kultury o wartości 96.999,00 zł,
- Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej i Środowiskowego Domu Samopomocy o wartości 815.545,48 zł,
- biurowca Ośrodka Sportu i Rekreacji o wartości 29.094,18 zł,
- 8 domków letniskowych o wartości 118.634,52 zł,
- Ochotniczej Straży Pożarnej o wartości 45.637,60 zł,
- biblioteki gminnej o wartości 101.618,50 zł,
- 8 świetlic wiejskich o wartości 452.462,74,
- stadionu o wartości 314.482,94 zł,

- sali widowiskowo-gastronomicznej o wartości 175.031,18 zł,
- dwóch garaży o wartości 5.750,00 zł,
- budynku po byłej szkole podstawowej o wartości 293.410,90 zł,
- pomieszczenia użytkowego po byłym sklepie o wartości 73.540,00 zł,
- jednej oczyszczalni ścieków o wartości 6.876.769,04 zł,
- 27 przepompowni ścieków wraz z sieciami kanalizacyjnymi o wartości 9.708.875,00 zł,
- 5 hydroforni o wartości 3.813.445,05 zł,
- składowiska odpadów o wartości 2.252.356,79 zł,
- kotłowni osiedlowej o wartości 8.096.473,67 zł,
- 14 działek budowlanych o wartości 446.285,75 zł.

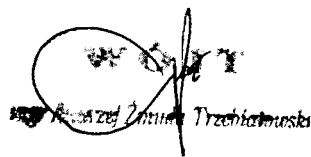
Wyżej wymienione mienie znajduje się w użyczeniu jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej tj. Zakładu Gospodarki Komunalnej, Ośrodka Sportu i Rekreacji, Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, Zespołu Ekonomiczno - Administracyjnego Szkół, Ochotniczej Straży Pożarnej.

3. Gmina Przechlewo jest udziałowcem 9695 udziałów o wartości 484.750,00 zł w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością Zakład Zagospodarowania Odpadów Nowy Dwór z siedzibą w Chojnicach.

4. Wykonanie dochodów z tytułu dzierżaw i najmu, opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu i sprzedaży uzyskano kwotę 188.082,99 zł w tym :

- spłata za zakup budynków i lokali mieszkalnych na raty 14.728,56 zł
- z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste uzyskano kwotę 27.363,72 zł,
- z tytułu dzierżaw i najmu uzyskano kwotę 76.057,74 zł,
- z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności uzyskano kwotę 1.862,90 zł,
- ze sprzedaży mienia (autobus i samochód OSP + wadium na działkę nr 383/9) – 68.070,07 zł

sporządziła
Danuta Koneczek



Danuta Koneczek
Gmina Przechlewo

Zestawienie zbiorcze sposobu zagospodarowania mienia komunalnego Gminy Przechlewo
na dzień 31 grudnia 2014r.

Opis mienia	Łączna ilość w ha	Sposób zagospodarowania w ha		
		Użytkowanie wieczyste	najem	dzierżawa
Grunty komunalne ogółem	296	13		13
Wydzierżawione na cele rolnicze				12
Wydzierżawione na inne cele				1
Grunty pod ogrodami działkowymi	1,30			0,70
Cmentarze	2,60			
Grunty pod drogami	177			
Place zabaw, tereny zielone , lasy, zadrzewienia, tereny mieszkaniowe, inne tereny	33			
Zasoby mieszkaniowe	9		9	

Sporządziła :
Danuta Koneczek


Andrzej Zimny Przechlewo