

**Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Przechlewo
na dzień 31 grudnia 2010r.**

1. Powierzchnia gruntów komunalnych w Gminie Przechlewo wynosi **296 ha** o wartości **4 mln. 200 tys. zł**

w tym :

- 283 ha to grunty wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości
- 4 ha to grunty oddane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym
- 9 ha to grunty oddane w użytkowanie wieczyste osobom prawnym

Z 283 ha gruntów będących w zasobie gminy

- 60 ha to grunty orne, łąki i pastwiska o wartości 780.000,00 z których grunty o powierzchni 14,4150 ha zostały wydierżawione na cele rolnicze
- 0,6000 ha gruntów i wartości 27.000,00 zł zajętych jest pod ogrody działkowe z czego powierzchnia wydierżawiona to 0,4900 ha
- grunty o powierzchni 11 ha stanowią grunty leśne , zadrzewione i zakrzaczone
- 178 ha stanowią drogi
- pozostałe 34 ha to tereny mieszkaniowe, przemysłowe, tereny zabudowane i niezabudowane, tereny rekreacji wypoczynkowej, nieużytki i tereny różne, grunty pod rowami z których wydierżawiono 0,8409 ha.

2. Wielkość gminnego zasobu mieszkaniowego wynosi 2 budynki mieszkalne i 9 lokali mieszkalnych mających status mieszkań komunalnych w zarządzie Zakładu Gospodarki Komunalnej o łącznej powierzchni 575,8 m²

3. Jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej a działające w formie zakładów budżetowych to :

Zakład Gospodarki Komunalnej, Ośrodek Sportu i Rekreacji.

Jednostki organizacyjne gminy działające jako jednostki budżetowe to : Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Zespół Ekonomiczno Administracyjny Szkół, Przedszkole w Przechlewie, Szkoła Podstawowa w Sapolnie, Szkoła Podstawowa im. Janusza Korczaka w Przechlewie, Publiczne Gimnazjum w Przechlewie.

Instytucjami Kultury są Gminna Biblioteka Publiczna w Przechlewie oraz Gminne Centrum Kultury w Przechlewie.

Gmina jest również właścicielem budynków :

- dwóch szkół i dwóch sal gimnastycznych o wartości 2.140.169,48 zł
- jednego przedszkola o wartości 499.304,20
- Domu Kultury o wartości 96.999,00 zł
- Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej i Środowiskowego Domu Samopomocy o wartości 815.545,48 zł
- biurowca Ośrodka Sportu i Rekreacji o wartości 29.094,18 zł
- 8 domków letniskowych o wartości 118.634,52 zł
- Ochotniczej Straży Pożarnej o wartości 45.637,60 zł
- biblioteki gminnej o wartości 101.618,50 zł
- 8 świetlic wiejskich o wartości 452.462,74

- stadionu o wartości 314.482,94 zł
- sali widowiskowo-gastronomicznej o wartości 175.031,18 zł
- dwóch garaży o wartości 5.750,00 zł
- budynku po byłej szkole podstawowej o wartości 293.410,90 zł
- pomieszczenia użytkowego po byłym sklepie o wartości 73.540,00 zł
- jednej oczyszczalni ścieków o wartości 6.876.769,04 zł
- 25 przepompowni ścieków wraz z sieciami kanalizacyjnymi o wartości 8.897.307,32 zł
- 5 hydroforni o wartości 3.813.445,05 zł
- składowiska odpadów o wartości 2.252.356,79 zł
- kotłowni osiedlowej o wartości 8.096.473,67 zł

Wyżej wymienione mienie znajduje się w użyczeniu jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej tj. Zakładu Gospodarki Komunalnej, Ośrodka Sportu i Rekreacji, Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, Zespołu Ekonomiczno Administracyjnego Szkół.

3. Gmina Przechlewo jest udziałowcem 3615 udziałów o wartości 180.750,00 zł w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością Zakład Zagospodarowania Odpadów Nowy Dwór z siedzibą w Chojnicach.

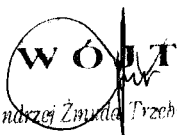
4. Wykonanie dochodów z tytułu dzierżaw i najmu, opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu uzyskano kwotę 98.743,58 zł w tym :

- spłata za zakup lokali mieszkalnych na raty 8.993,30 zł
- z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste uzyskano kwotę 28.046,55 zł
- z tytułu dzierżaw i najmu uzyskano kwotę 59.792,85 zł
- z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności uzyskano kwotę 1.910,88 zł

Sporządziła :

INSPEKTOR
ds. gospodarowania mieniem gminy

Danuta Koneczek


Wójt Gminy Przechlewo
Andrzej Żmuda Trzebiatowski

Zestawienie zbiorcze sposobu zagospodarowania mienia komunalnego Gminy Przechlewo na dzień 31 grudnia 2010r.

Opis mienia	Łączna ilość w ha	Sposób zagospodarowania w ha	
		użytkowanie wieczyste	najem
Grunty komunalne ogółem	296	13	
Wydzierżawione na cele rolnicze na inne cele			15,2600
Grunty pod ogrodami działkowymi	0,6000		14,4200
cmentarze	2,6000		0,8400
składowisko odpadów	1,7100		0,4900
grunty pod drogami	178,00		
place zabaw tereny zielone lasy, zadrzewienia	22,0000		
zasoby mieszkaniowe	9 lokali		9 lokali